

**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от «24» ноября 2023 года

№16

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Октябрьского района, утвержденное решением Представительного Собрания Октябрьского района Курской области от 19.11.2021 №156 (в редакции решения от 24.08.2023 №267)

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Октябрьский район» Курской области Представительное Собрание Октябрьского района Курской области **РЕШИЛО:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Октябрьского района, утвержденное решением Представительного Собрания Октябрьского района Курской области от 19.11.2021 №156 (в редакции решения от 24.08.2023 №267), изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Представительного Собрания  
Октябрьского района Курской области



Е.П. Ельников

Глава Октябрьского района  
Курской области



О.А. Быковский



Приложение  
к решению Представительного  
Собрания Октябрьского района  
Курской области  
от 24.11.2023г. №16

**Изменения, которые вносятся в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Октябрьского района, утвержденное решением Представительного Собрания Октябрьского района Курской области от 19.11.2021 №156 (в редакции решения от 24.08.2023 №267)**

1. Пункт 2.11 раздела 2 «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» изложить в следующей редакции:

«2.11. Профилактический визит.

Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

В ходе профилактического визита должностным лицом, уполномоченным осуществлять контроль, осуществляется консультирование контролируемого лица в порядке, установленном пунктом 2.9 настоящего раздела.

Должностное лицо, уполномоченное осуществлять контроль, проводит обязательный профилактический визит в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности, не позднее чем в течение одного года с момента начала такой деятельности (при наличии сведений о начале деятельности).

Профилактические визиты проводятся по согласованию с контролируемыми лицами.

Контрольный орган направляет контролируемому лицу уведомление о проведении профилактического визита не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения профилактического визита (включая обязательный профилактический

визит), уведомив об этом контрольный орган не позднее, чем за три рабочих дня до даты его проведения.

При проведении профилактического визита гражданам, организациям не могут выдаваться предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу контрольного органа для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее - заявление контролируемого лица).

Контрольный орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Контрольный орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого

профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

По итогам профилактического визита должностные лица, указанные в пункте 1.4 настоящего Положения, составляют акт о проведении профилактического визита, форма которого утверждается администрацией. Администрация осуществляет учет проведенных профилактических визитов.».