



АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.11.2023 № 776
Курская область, п. Прямыцыно

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля территории Октябрьского района

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», положением о муниципальном земельном контроле территории Октябрьского района, утвержденным решением Представительного Собрания Октябрьского района от 19.11.2021 №154, Администрация Октябрьского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемую при осуществлении муниципального земельного контроля территории Октябрьского района, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным правоотношениям Администрации Октябрьского района Курской области (Агаркова О.В.):

2.1. разместить форму проверочного листа на официальном сайте муниципального района «Октябрьский район» Курской области;

2.2. внести форму проверочного листа в ФГИС «Единый реестр контрольно (надзорных) мероприятий».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2023 года.

Глава Октябрьского района
Курской области



О.А. Быковский

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации
Октябрьского района Курской
области
от 13.11.2023 № 776

QR-код, предусмотренный
постановлением Правительства
Российской Федерации от 16.04.2021 №
604 «Об утверждении Правил
формирования и ведения единого
реестра контрольных (надзорных)
мероприятий и о внесении изменения в
постановление Правительства
Российской Федерации от 28 апреля
2015 г. № 415»

ФОРМА

проверочного листа (списка контрольных вопросов),
применяемая при осуществлении муниципального земельного контроля
территории Октябрьского района Курской области

Настоящая форма проверочного листа (списка контрольных вопросов),
применяемая при осуществлении муниципального земельного контроля
территории Октябрьского района Курской области, применяется в ходе
проведения плановых контрольных мероприятий в отношении объектов
муниципального контроля.

Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Муниципальный земельный контроль на территории Октябрьского района
Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа	
Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие	
Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или)	

основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами	
Категория риска объекта контроля	
Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа	№ __ от _____ 20__ г.
Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа	
Учетный номер контрольного мероприятия	№ __ от _____ 20__ г.
Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист	

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями (контролируемые лица) обязательных требований

№ п/п	Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющими предмет проверки	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Ответы на вопросы			
			да	нет	неприменимо	примечание
1.	Соблюдается ли порядок использования земельного участка в соответствии с установленным видом разрешенного использования и целевого назначения?	пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ)				
2.	Наличие права на земельный участок, предусмотренного, законодательством Российской Федерации	пункт 1 статьи 25 ЗК РФ				
3.	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный	пункт 1 статьи 26 ЗК РФ, статья 8.1 Гражданского				

	участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».	кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ)				
4.	Соответствует ли площадь используемого земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 ЗК РФ				
5.	Выполнена ли юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»				
6.	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	статья 42, пункт 2 статьи 45 ЗК РФ, статья 284 ГК РФ				

«__» _____ 20__ г.
(дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего
проверочный лист)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) лица,
заполнившего проверочный лист)

(должность представителя
юридического лица,
индивидуального предпринимателя)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) представителя
юридического лица,
индивидуального предпринимателя)