

Заказчик: ООО «БрянскАгрострой»

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
предназначенный для размещения объекта:
«Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу
ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области»,
проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области**

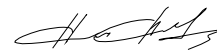
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Директор



О.А. Новикова

Главный инженер проекта



Н.И. Титова

2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Стр.

1. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ	4
1.1 Реквизиты документов, на основании и с учетом которых разработан проект межевания территории.....	4
1.2 Сведения о целях и задачах проекта межевания территории	5
1.3 Сведения об учете положений, содержащихся в документах территориального планирования и градостроительного зонирования	5
2. ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ	6
2.1 Сведения о земельных участках, предназначенных для размещения подъездной автодороги	6
2.2 Сведения об образуемых земельных участках, предназначенных для размещения подъездной автодороги	11
2.3 Сведения о зонах с особыми условиями использования	13
2.4 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках	14

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Постановление администрации Курской области от 13.07.2020 г. № 702-па «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта «Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области», проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области	
2. Техническое задание № 20001/Д0505-17633 от 27.12.2019 г., утвержденное представителем по доверенности ООО «БрянскАгрострой» А.В. Коргополовым	
3. Технические условия на устройство съезда с автомобильной дороги «Крым» – птицефабрика «Курская» на км 2+300 (справа) в Курском районе Курской области, выданные Комитетом строительства и эксплуатации автомобильных дорог Курской области № 04-2222/4 от 18.11.2019 г.	
4. Выписки из ЕГРН	

ЧЕРТЕЖИ:

Лист	Наименование	Примечание
1 (1.1-1.3)	План фактического использования территории. М 1:2000	
2 (2.1-2.3)	План межевания территории. М 1:2000	

1. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

1.1 Реквизиты документов, на основании и с учетом которых разработан проект межевания территории

Проект межевания территории, предназначен для размещения объекта: «Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области», проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области.

Площадь в границах разработки проекта планировки территории составляет 9,38 га.

Решение о подготовке проекта планировки принято на основании Постановления администрации Курской области от 13.07.2020 г. № 702-па «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта «Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области», проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области.

Проект межевания территории подъездной автомобильной дороги к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Брянская архитектурно-проектная инженеринговая компания» (сокращенное наименование – ООО «БАПИКО») по техническому заданию на проектирование № 20001/Д0505-17633 от 27.12.2019 г., утвержденному представителем по доверенности ООО «БрянскАгрострой» Коргополовым А.В.

Заказчиком на разработку данного проекта планировки является ООО «БрянскАгрострой».

Разработка планировочных мероприятий выполнена на основе действующих нормативно-правовых документов:

- Кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 24 апреля 2020 г.)»;
- Кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 18 марта 2020 г.)»;
- Приказ Министерства Экономического развития РФ от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*»;
- сведения государственного кадастра недвижимости, предоставленные на территорию проектирования.

При разработке проекта планировки учитывались основные положения:

- чертежей проекта планировки территории (раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»);
- утвержденного 18.03.2020 г. Генерального плана муниципального образования «Черницынский сельсовет» Октябрьского района Курской области;
- Правил землепользования и застройки муниципального образования «Черницынский сельсовет» Октябрьского района Курской области, утвержденных Решением Собрании депутатов Черницынского сельсовета Октябрьского района Курской области от 18.03.2020 г. № 185;
- утвержденного 12.09.2019 г. Генерального плана муниципального образования «Ворошнецкий сельсовет» Курского района Курской области;

- Правил землепользования и застройки муниципального образования «Ворошневецкий сельсовет» Курского района Курской области, утвержденных Решением собрания депутатов Ворошневецкого сельсовета Курского района Курской области от 20.11.2019 г. № 140-6-50;
- сведения из ЕГРН, представленные кадастровыми планами территории.

Топографической подосновой проекта планировки является топографическая съемка, выданная ООО «БрянскАгрострой».

1.2 Сведения о целях и задачах проекта межевания территории

Проект межевания территории разработан на основании проекта планировки территории для размещения объекта: «Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области», проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области.

Ведомость координат поворотных точек красных линий приведена в Приложении 1 раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» проекта планировки территории.

Основными задачами проекта межевания в соответствии с п. 2 ст. 43 Градостроительного Кодекса являются: определение местоположения границ земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности; определение местоположения границ земельных участков, путем раздела, в том числе образуемых с целью дальнейшего изъятия для государственных нужд.

При разработке проекта межевания соблюдались требования, в соответствии с которыми границы планируемых земельных участков определялись с учетом установленного функционального назначения и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды и подходы к ним. Уточнялись территории, в соответствии с которыми землепользователи обязаны обеспечить безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования (автомобильных дорог, объектов инженерной инфраструктуры), возможность размещения межевых геодезических знаков и подъездов к ним, доступ на участок представителей соответствующих служб для ремонта объектов инфраструктуры и других целей.

Проект межевания территории подготавливается выполнения комплексных кадастровых работ.

1.3 Сведения об учете положений, содержащихся в документах территориального планирования и градостроительного зонирования

Проектируемая подъездная автомобильная дорога расположена в Курском и Октябрьском районах Курской области.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Ворошневецкий сельсовет» Курского района Курской области, утвержденным Решением собрания депутатов Ворошневецкого сельсовета Курского района Курской области от 20.11.2019 г. № 140-6-50 территория в границах проекта планировки по данному району расположена в зонах:

- ИТ-1: зона улично-дорожной сети;
- СХ -1: зона, занятая сельскохозяйственными угодьями;
- СХ-3: зона природно-ландшафтной территории, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования);
- СХ-2: зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Черницынский сельсовет» Октябрьского района Курской области, утвержденным Решением Собрании депутатов Черницынского сельсовета Октябрьского района Курской области от 18.03.2020 г. № 185 территория в границах проекта планировки по данному району расположена в зонах:

- СХ -1: зона, занятая сельскохозяйственными угодьями;
- СХ-3: зона природно-ландшафтной территории, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования).

2. ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

2.1 Сведения о земельных участках, предназначенных для размещения подъездной автодороги

Проектируемая подъездная автомобильная дорога расположена:

- в Курском районе Курской области в кадастровых кварталах 46:11:050503, 46:11:0050103, 46:11:050401;
- в Октябрьском районе Курской области в кадастровых кварталах 46:17:111206.

Проектом планировки территории установлены красные линии, границы которых приняты совпадающими с границами земельных участков, образуемых под строительство линейного объекта.

Граница территории является незастроенной, имеется сложившееся землепользование, представлено в основном сельскохозяйственными угодьями.

Часть территории расположена на землях, государственная собственность на которые не разграничена.

В границах устанавливаемых проектом красных линий предусматривается функциональное зонирование: «Зона инженерно-транспортной инфраструктуры».

Ранее учтенные под дорогу земельные участки отсутствуют.

Подробная информация о земельных участках, расположенных в границах проектируемой территории, приведена в таблице 1.

Таблица 1.

Кадастровый номер земельного участка	Дата регистрации	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правообладателе и виде права	Кадастровая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
46:11:050503:281	19.08.2015 г.	Курская обл., р-н Курский, Ворошневский сельсовет, д. Ворошнево, автомобильная дорога «Крым» – птицефабрика «Курская»	52909 м ²	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	ОКУ «Комитет строительства и эксплуатации автомобильных дорог Курской области». Постоянное (бессрочное) пользование	220630.53 руб.
46:11:050503:214	08.04.2010 г.	Курская обл., р-н Курский, Ворошневский сельсовет, д. Ворошнево	213400 м ²	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность ООО «Пристенская зерновая компания»	889878 руб.
46:11:050503:195	19.06.2009 г.	Курская обл., р-н Курский, Ворошневский сельсовет, д. Ворошнево	125200 м ²	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность ООО «Пристенская зерновая компания»	522084 руб.

Кадастровый номер земельного участка	Дата регистрации	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правообладателе и виде права	Кадастровая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
46:11:050503:236	07.02.2020 г.	Курская обл., р-н Курский, Ворошневыский сельсовет, д. Ворошнево	439219 м ²	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Долевая собственность, аренда ООО «Пристенская зерновая компания»	1831543.23 руб.
46:11:050503:237	14.02.2011 г.	Курская обл., р-н Курский, Ворошневыский сельсовет, д. Ворошнево	228900 м ²	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Общая долевая собственность	942003 руб.
46:11:050503:238	18.02.2011 г.	Курская обл., р-н Курский, Ворошневыский сельсовет, д. Ворошнево	129684 м ²	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Долевая собственность, аренда ООО «Пристенская зерновая Компания»	540782.28 руб.
46:11:050503:303	12.12.2019 г.	Курская обл., р-н Курский, Ворошневыский сельсовет, д. Ворошнево	10000 м ²	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность ООО «Дорожное ремонтно-строительное управление»	19400 руб.
46:11:050503:304	12.12.2019 г.	Курская обл., р-н Курский, Ворошневыский сельсовет, д. Ворошнево	40380 м ²	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность ООО «Дорожное ремонтно-строительное управление»	168384.6 руб.

Кадастровый номер земельного участка	Дата регистрации	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правообладателе и виде права	Кадастровая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
46:11:050503	—	Курская обл., р-н Курский, Ворошнево сельсовет, д. Ворошнево	—	—	—	Неразграниченная государственная собственность	—
46:11:0050103	—	Курская обл., р-н Курский, Ворошнево сельсовет, д. Ворошнево	—	—	—	Неразграниченная государственная собственность	—
46:11:050401	—	Курская обл., р-н Курский, Ворошнево сельсовет, д. Ворошнево	—	—	—	Неразграниченная государственная собственность	—
46:11:050401	—	Курская обл., р-н Курский, Ворошнево сельсовет, д. Ворошнево	—	—	—	Неразграниченная государственная собственность	—
46: 17:111206	—	Курская обл., р-н Октябрьский, Черныцынский сельсовет	—	—	—	Неразграниченная государственная собственность	—

Кадастровый номер земельного участка	Дата регистрации	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Сведения о правообладателе и виде права	Кадастровая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
46:17:111206:85(1)	07.06.2017 г.	Курская обл., р-н Октябрьский, Черницынский сельсовет	169200 м ²	Земли населенного пункта	Для сельскохозяйственного производства	Собственность ООО «Мираторг-Курск»	1076112 руб.
46:17:111206:84	07.06.2017 г.	Курская обл., р-н Октябрьский, Черницынский сельсовет	126900 м ²	Земли населенного пункта	Для сельскохозяйственного производства	Собственность ООО «Мираторг-Курск»	807084 руб.
46:17:111206:99	07.06.2017 г.	Курская обл., р-н Октябрьский, Черницынский сельсовет	359100 м ²	Земли населенного пункта	Для сельскохозяйственного производства	Данные отсутствуют	1727271 руб.
46:17:111206:69	17.07.2008 г.	Курская обл., р-н Октябрьский, Черницынский сельсовет	438500 м ²	Земли населенного пункта	Для размещения кирпичного завода	Данные отсутствуют	68888350 руб.

2.2 Сведения об образуемых земельных участках, предназначенных для размещения подъездной автодороги

В соответствии с предложенными красными линиями и планировочной организацией территории проектом межевания формируются земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования.

В проекте определены границы земельных участков и произведен расчет земель, подлежащих изъятию в постоянное пользование. Дополнительное изъятие земель во временное пользование не требуется.

Проектируемая граница полосы отвода автомобильной дороги установлена с учетом включения в полосу отвода автодороги необходимых для размещения элементов дороги:

- земляного полотна между низовыми кромками откосов насыпей или верховыми кромками откосов выемок;
- кюветов;
- земельных участков, предназначенных для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию автомобильных дорог в пределах полосы отвода с каждой стороны дороги;
- земельных участков, предназначенных для устройства водоотводных сооружений.

В соответствии с указанными выше нормативными для обеспечения условий содержания автомобильной дороги, для производства работ по ремонту, капитальному ремонту ширина полосы отвода автомобильной дороги на всем протяжении принята от 25 до 42 м.

Согласно произведенным расчетам полоса отвода для строительства автодороги отводится из земель в постоянное пользование – 96134 м².

Перечень образуемых земельных участков приведена в таблице 2.

Категория земель, устанавливаемая по завершению работ – земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования, устанавливаемый по завершению работ – земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

Перечень образуемых земельных участков, в границах которых расположена подъездная дорога (постоянный отвод) представлен в таблице 2.

Таблица 2.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Процент от общей площади земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования
1	2	3	4	5
<i>Курский район</i>				
46:11:050503:214(1):ЗУ1	7380 м ²	3,45 %	Подъездная автомобильная дорога (код по Классификатору видов разрешенного использования 7.2.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 46:11:050503:214

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Процент от общей площади земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования
1	2	3	4	5
46:11:050503:195: ЗУ 1	13728 м ²	10,96 %	Подъездная автомобильная дорога (код по Классификатору видов разрешенного использования 7.2.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 46:11:050503:195
46:11:050503:236: ЗУ 1	15845 м ²	3,61 %	Подъездная автомобильная дорога (код по Классификатору видов разрешенного использования 7.2.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 46:11:050503:236
46:11:050503:237: ЗУ 1	18825 м ²	8,22 %	Подъездная автомобильная дорога (код по Классификатору видов разрешенного использования 7.2.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 46:11:050503:237
46:11:050503:238: ЗУ 1	4183 м ²	3,23 %	Подъездная автомобильная дорога (код по Классификатору видов разрешенного использования 7.2.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 46:11:050503:238
46:11:050503:303: ЗУ 1	245 м ²	2,45 %	Подъездная автомобильная дорога (код по Классификатору видов разрешенного использования 7.2.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 46:11:050503:303
46:11:050503:304: ЗУ 1	248 м ²	0,61 %	Подъездная автомобильная дорога (код по Классификатору видов разрешенного использования 7.2.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 46:11:050503:304
<i>Итого</i>	60454 м ²	—	—	—
<i>Октябрьский район</i>				
46:17:111206:85(1):ЗУ 1	1032 м ²	0,61 %	Подъездная автомобильная дорога (код по Классификатору видов разрешенного использования 7.2.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 46:17:111206:85(1)
46:17:111206:84:ЗУ 1	108 м ²	0,09 %	Подъездная автомобильная дорога (код по Классификатору видов разрешенного использования 7.2.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 46:17:111206:84

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Процент от общей площади земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования
1	2	3	4	5
46:17:111206:99:ЗУ 1	10860 м ²	3,02 %	Подъездная автомобильная дорога (код по Классификатору видов разрешенного использования 7.2.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 46:17:000000:890
46:17:111206:69:ЗУ 1	6997 м ²	1,60 %	Подъездная автомобильная дорога (код по Классификатору видов разрешенного использования 7.2.1)	Раздел земельного участка с кадастровым номером 46:17:111206:69
<i>Итого</i>	18997 м ²	—	—	—
<i>Всего по дороге</i>	79451 м ²	—	—	—

2.3 Сведения о зонах с особыми условиями использования

Зоны с особыми условиями использования территорий отображены на чертеже плана фактического использования территории.

Перечень зон с особыми условиями использования территорий представлен в таблице 3.

Таблица 3.

№ п/п	Наименование документа	Название зоны с особыми условиями использования территории	Значение
1	Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	Охранная зона ЛЭП 10 кВ	10
		Охранная зона ЛЭП 35 кВ	15
		Охранная зона ЛЭП 110 кВ	20
		Охранная зона ЛЭП 330 кВ	30
2	СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»; ПП РФ от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»	Охранная зона газопровода высокого давления I категории	на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода

2.4 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках

Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков (Система координат МСК 46) представлена в таблице 4.

Таблица 4.

Образуемые земельные участки путем раздела земельного участка с кадастровым номером 46:11:050503:303

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
46:11:050503:303: ЗУ 1	245 м ²	н1	408963,48	1288858,67
		н2	408983,82	1288870,69
		н3	408984,00	1288870,68
		н4	408979,91	1288870,64
		н5	408969,65	1288870,55
		н6	408963,37	1288870,48
		н1	408963,48	1288858,67
Вне границ полосы отвода				
46:11:050503:303: ЗУ 2 (1)	9755 м ²	1	408950,28	1288543,18
		2	408959,02	1288685,72
		3	408963,90	1288751,47
		4	408977,44	1288804,69
		5	408983,61	1288844,03
		н2	408983,82	1288870,69
		н1	408963,48	1288858,67
		9	408963,55	1288851,55
		10	408963,30	1288818,71
		11	408963,15	1288800,13
		12	408955,38	1288800,13
		13	408953,39	1288800,14
		14	408945,17	1288686,66
		15	408936,47	1288544,17
		16	408928,47	1288426,11
		17	408918,02	1288262,68
		18	408912,99	1288215,04
		19	408931,55	1288205,64
		20	408935,44	1288203,67
		21	408932,00	1288261,94
		1	408950,28	1288543,18

Образуемые земельные участки путем раздела земельного участка с кадастровым номером 46:11:050503:304

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
46:11:050503:304: ЗУ 1	248 м ²	н2	408983,82	1288870,69
		н7	409004,16	1288858,56
		н8	409004,35	1288870,85
		н9	409001,98	1288870,86
		н3	408984,00	1288870,68
		н2	408983,82	1288870,69
Вне границ полосы отвода				
46:11:050503:304: ЗУ 2 (1)	40132 м ²	1	409029,98	1288189,99
		2	409030,48	1288426,37
		3	408997,29	1288426,28
		4	408997,29	1288426,30
		5	409001,00	1288660,18
		н7	409004,16	1288858,56
		н2	408983,82	1288870,69
		9	408983,61	1288844,03
		10	408977,44	1288804,69
		11	408963,90	1288751,47
		12	408959,02	1288685,72
		13	408950,28	1288543,18
		14	408932,00	1288261,94
		15	408935,44	1288203,67
		16	408962,41	1288190,00
		1	409029,98	1288189,99

Образуемые земельные участки путем раздела земельного участка с кадастровым номером 46:11:050503:214(1)

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
46:11:050503:214(1): ЗУ 1	7380 м ²	н7	409004,16	1288858,56
		н10	409137,05	1288858,20
		н11	409202,16	1288857,49
		н12	409259,66	1288854,19
		н13	409338,95	1288844,16

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
		н14	409416,12	1288825,51
		н15	409419,09	1288824,68
		н16	409419,48	1288854,42
		н17	409354,55	1288870,61
		н8	409004,35	1288870,85
		н7	409004,16	1288858,56
Вне границ полосы отвода				
46:11:050503:214(1): ЗУ 2 (1)	525 м ²	н16	409419,48	1288854,42
		1	409492,24	1288799,04
		н17	409354,55	1288870,61
		н16	409419,48	1288854,42
46:11:050503:214(1): ЗУ 2 (2)	176719 м ²	н15	409419,09	1288824,68
		2	409413,86	1288427,39
		3	408997,29	1288426,30
		4	409001,00	1288660,18
		н7	409004,16	1288858,56
		н10	409137,05	1288858,20
		н11	409202,16	1288857,49
		н12	409259,66	1288854,19
		н13	409338,95	1288844,16
		н14	409416,12	1288825,51
		н15	409419,09	1288824,68

Образуемые земельные участки путем раздела земельного участка с кадастровым номером 46:11:050503:195

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
46:11:050503:195: ЗУ 1	13728 м ²	н18	409423,24	1288823,23
		н19	409492,24	1288799,04
		н20	409564,65	1288765,04
		н21	409633,23	1288723,85
		н22	409697,28	1288675,91
		н23	409756,11	1288621,70
		н24	409809,13	1288561,80
		н25	409811,65	1288558,26

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
		н26	409811,81	1288602,92
		н27	409770,49	1288648,44
		н28	409711,14	1288702,08
		н29	409646,83	1288749,66
		н30	409578,16	1288790,71
		н31	409505,80	1288824,83
		н32	409430,45	1288851,69
		н33	409423,67	1288853,38
		н18	409423,24	1288823,23
Вне границ полосы отвода				
46:11:050503:195: 3У 2 (1)	43617 м ²	н26	409811,81	1288602,92
		1	409812,70	1288863,28
		2	409423,91	1288870,07
		н33	409423,67	1288853,38
		н32	409430,45	1288851,69
		н31	409505,80	1288824,83
		н30	409578,16	1288790,71
		н29	409646,83	1288749,66
		н28	409711,14	1288702,08
		н27	409770,49	1288648,44
		н26	409811,81	1288602,92
46:11:050503:195: 3У 2 (2)	67855 м ²	н18	409423,24	1288823,23
		3	409419,32	1288549,86
		4	409811,60	1288542,40
		н25	409811,65	1288558,26
		н24	409809,13	1288561,80
		н23	409756,11	1288621,70
		н22	409697,28	1288675,91
		н21	409633,23	1288723,85
		н20	409564,65	1288765,04
		н19	409492,24	1288799,04
		н18	409423,24	1288823,23

Образуемые земельные участки путем раздела земельного участка с кадастровым номером 46:11:050503:236

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
46:11:050503:236: ЗУ 1	15845 м ²	н34	409837,05	1288522,66
		н35	409858,38	1288492,75
		н36	409888,44	1288441,41
		н37	409916,78	1288389,12
		н38	410086,57	1288070,80
		н39	410119,90	1288069,93
		н40	409942,28	1288402,93
		н41	409913,71	1288455,65
		н42	409871,98	1288524,99
		н43	409837,31	1288571,64
		н34	409837,05	1288522,66
Вне границ полосы отвода				
46:11:050503:236: ЗУ 2 (1)	365944 м ²	1	410389,40	1288074,52
		2	410409,28	1288850,84
		3	410404,11	1288851,09
		4	410190,30	1288855,55
		5	410173,55	1288855,43
		6	410027,03	1288854,44
		7	409837,43	1288853,16
		8	409837,87	1288674,86
		н43	409837,31	1288571,64
		н42	409871,98	1288524,99
		н41	409913,71	1288455,65
		н40	409942,28	1288402,93
		н39	410119,90	1288069,93
		12	410119,96	1288069,93
		13	410235,75	1288071,88
		14	410369,01	1288074,13
		1	410389,40	1288074,52
46:11:050503:236: ЗУ 2 (2)	57430 м ²	н34	409837,05	1288522,66
		9	409836,36	1288394,64
		10	409836,52	1288077,30
		11	409982,91	1288073,49
		н38	410086,57	1288070,80

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
		н37	409916,78	1288389,12
		н36	409888,44	1288441,41
		н35	409858,38	1288492,75
		н34	409837,05	1288522,66

Образуемые земельные участки путем раздела земельного участка с кадастровым номером 46:11:050503:237

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
46:11:050503:237: ЗУ 1	18825 м ²	н44	410087,38	1288069,29
		н45	410085,09	1288069,34
		н46	410173,24	1287904,07
		н47	410276,19	1287732,41
		н48	410395,61	1287571,76
		н49	410421,54	1287541,72
		н50	410426,07	1287528,80
		н51	410426,52	1287537,00
		н52	410427,07	1287564,47
		н53	410427,35	1287578,11
		н54	410427,62	1287591,52
		н55	410422,88	1287587,35
		н56	410303,32	1287747,63
		н57	410200,36	1287919,09
		н44	410120,62	1288069,93
Вне границ полосы отвода				
46:11:050503:237: ЗУ 2 (1)	82986 м ²	н53	410427,35	1287578,11
		4	410437,29	1288072,32
		5	410176,62	1288067,39
		н57	410200,36	1287919,09
		н56	410303,32	1287747,63
		н55	410422,88	1287587,35
		н54	410427,62	1287591,52
		н53	410427,35	1287578,11
46:11:050503:237: ЗУ 2 (2)	124089 м ²	н44	410120,62	1288069,93
		6	409901,72	1288073,23

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
		7	409837,03	1288072,90
		8	409900,17	1287929,41
		9	409926,13	1287880,83
		10	409956,32	1287836,45
		11	410005,76	1287821,11
		12	410028,96	1287803,85
		13	410038,33	1287787,24
		14	410042,86	1287728,54
		15	410083,77	1287712,48
		16	410096,27	1287695,56
		17	410128,64	1287661,67
		18	410135,14	1287656,75
		19	410190,36	1287614,95
		20	410241,20	1287582,47
		21	410283,50	1287546,98
		22	410333,72	1287508,75
		23	410398,57	1287457,81
		24	410373,49	1287566,82
		25	410371,10	1287567,84
		26	410370,08	1287565,45
		27	410372,47	1287564,43
		28	410208,27	1287630,47
		29	410205,86	1287631,44
		30	410206,84	1287633,86
		31	410209,25	1287632,88
		1	410421,31	1287442,59
		н49	410421,54	1287541,72
		н48	410395,61	1287571,76
		н47	410276,19	1287732,41
		н46	410173,24	1287904,07
		н45	410085,09	1288069,34
		н44	410120,62	1288069,93

Образуемые земельные участки путем раздела земельного участка с кадастровым номером 46:11:050503:238

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
46:11:050503:238: ЗУ 1	4183 м ²	н49	410421,54	1287541,72
		н58	410453,57	1287497,71
		н59	410465,51	1287484,51
		н60	410504,93	1287486,31
		н61	410520,03	1287487,00
		н62	410485,78	1287524,85
		н63	410452,54	1287562,70
		н53	410427,35	1287578,11
		н52	410427,07	1287564,47
		н51	410426,52	1287537,00
		н50	410426,07	1287528,80
		н49	410421,54	1287541,72
Вне границ полосы отвода				
46:11:050503:238: ЗУ 2 (1)	841 м ²	н49	410421,54	1287541,72
		16	410424,05	1287492,20
		17	410448,97	1287483,76
		н59	410465,51	1287484,51
		н58	410453,57	1287497,71
		н49	410421,54	1287541,72
46:11:050503:238: ЗУ 2 (2)	124660 м ²	н61	410520,03	1287487,00
		18	410521,39	1287487,06
		19	410553,45	1287528,75
		1	410625,20	1287585,85
		2	410679,12	1288236,37
		3	410680,21	1288249,46
		4	410619,22	1288255,30
		5	410607,57	1288108,32
		6	410596,80	1288090,40
		7	410582,83	1288081,49
		8	410567,80	1288078,68
		9	410556,29	1288077,98
		10	410541,56	1288077,09
		11	410517,53	1288076,64
		12	410437,32	1288075,29
		13	410437,29	1288072,32

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
		н53	410427,35	1287578,11
		н63	410452,54	1287562,70
		н62	410485,78	1287524,85
		н61	410520,03	1287487,00

Образуемые земельные участки путем раздела земельного участка с кадастровым номером 46:17:111206:85(1)

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
46:17:111206:85(1): ЗУ 1	1032 м ²	н64	410679,97	1287234,46
		н65	410701,23	1287199,02
		н66	410704,40	1287244,94
		н67	410707,56	1287245,74
		н68	410695,82	1287264,72
		н69	410683,16	1287261,49
		н64	410679,97	1287234,46
Вне границ полосы отвода				
46:17:111206:85(1): ЗУ 2 (1)	117376 м ²	1	410582,02	1285470,99
		н65	410701,23	1287199,02
		н64	410679,97	1287234,46
		6	410472,55	1285478,18
		7	410495,17	1285476,22
		8	410535,63	1285474,53
		9	410574,98	1285470,57
		1	410582,02	1285470,99
46:17:111206:85(1): ЗУ 2 (2)	4988 м ²	н67	410707,56	1287245,74
		3	410928,37	1287301,83
		4	410927,94	1287323,83
		н68	410695,82	1287264,72
		н67	410707,56	1287245,74

Образуемые земельные участки путем раздела земельного участка с кадастровым номером 46:17:111206:84

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
46:17:111206:84: ЗУ 1	108 м ²	н65	410701,23	1287199,02
		н66	410705,37	1287190,57
		н70	410704,40	1287244,94
		н65	410701,23	1287199,02
Вне границ полосы отвода				
46:17:111206:84: ЗУ 2 (1)	126792 м ²	1	410696,82	1285462,28
		2	410726,90	1285983,48
		н70	410704,40	1287244,94
		н65	410701,23	1287199,02
		4	410582,02	1285470,99
		5	410608,42	1285472,59
		6	410646,28	1285470,13
		1	410696,82	1285462,28

Образуемые земельные участки путем раздела земельного участка с кадастровым номером 46:17:111206:99

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
46:17:111206:99: ЗУ 1	10860 м ²	н70	410705,37	1287190,57
		н71	410747,66	1287104,20
		н72	410783,96	1287026,64
		н73	410791,48	1286989,60
		н74	410855,10	1287005,06
		н75	410933,21	1287022,52
		н76	410932,76	1287047,93
		н77	410829,67	1287032,26
		н78	410807,35	1287044,75
		н79	410774,02	1287116,28
		н80	410721,03	1287223,98
		н67	410707,56	1287245,74
		н66	410704,40	1287244,94
		н70	410705,37	1287190,57

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
Вне границ полосы отвода				
46:17:111206:99: ЗУ 2 (1)	250700 м ²	1	410951,93	1285984,67
		2	410941,86	1286542,87
		3	410767,77	1286799,60
		4	410765,76	1286983,35
		н73	410791,48	1286989,60
		н72	410783,96	1287026,64
		н71	410747,66	1287104,20
		н70	410705,37	1287190,57
		10	410726,90	1285983,48
		11	410696,82	1285462,28
		12	410795,26	1285456,54
		13	410810,42	1285459,81
		14	410826,04	1285470,09
		15	410851,06	1285835,13
		16	410864,04	1285984,21
		1	410951,93	1285984,67
46:17:111206:99: ЗУ 2 (2)	41407 м ²	н76	410932,76	1287047,93
		7	410930,43	1287176,85
		8	410928,37	1287301,83
		н67	410707,56	1287245,74
		н80	410721,03	1287223,98
		н79	410774,02	1287116,28
		н78	410807,35	1287044,75
		н77	410829,67	1287032,26
		н76	410932,76	1287047,93

Образуемые земельные участки путем раздела земельного участка с кадастровым номером 46:17:111206:69

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
46:17:111206:69: ЗУ 1	6997 м ²	н75	410933,21	1287022,52
		н81	411011,11	1287039,92
		н82	411162,86	1287060,70
		н83	411148,67	1287101,15

Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
		н84	411037,78	1287072,31
		н76	410932,76	1287047,93
		н75	410933,21	1287022,52
Вне границ полосы отвода				
46:17:111206:69: ЗУ 2 (1)	317147 м ²	1	411298,82	1285883,26
		2	410953,87	1285877,04
		3	410941,38	1286569,69
		4	410959,08	1286543,25
		5	410996,71	1286544,10
		6	411156,81	1286581,85
		7	411151,13	1286828,45
		8	411203,62	1286911,71
		9	411201,80	1287065,37
		н82	411162,86	1287060,70
		н83	411148,67	1287101,15
		н84	411037,78	1287072,31
		н76	410932,76	1287047,93
		13	410930,43	1287176,85
		14	411275,38	1287183,07
		15	411285,60	1286613,84
		16	411185,62	1286612,01
		17	411187,44	1286512,03
		18	411287,43	1286513,86
		1	411298,82	1285883,26

ПРИЛОЖЕНИЯ

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.07.2020 № 702-па

г. Курск

О разработке проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта «Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «Мираторг-Курск» в Октябрьском районе Курской области», проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Курской области от 31 октября 2006 года № 76-ЗКО «О градостроительной деятельности в Курской области» Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение общества с ограниченной ответственностью «Мираторг-Курск» о разработке проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта «Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «Мираторг-Курск» в Октябрьском районе Курской области», проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Мираторг-Курск» обеспечить разработку проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта «Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «Мираторг-Курск» в Октябрьском районе Курской области», проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области, за счет собственных средств.

3. Комитету архитектуры и градостроительства Курской области (С.Г. Чернов) обеспечить реализацию мер, предусмотренных статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Закона Курской области «О градостроительной деятельности в Курской области» по вопросам своей компетенции.



4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Курской области А.Б. Смирнова.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Курской области



Р.В. Старовойт

Директор ООО «БАПИКО»

Представитель по доверенности
ООО «БрянскАгрострой»




 О.А. Новикова

 М.П.





 А.В. Коргополов

 М.П.
ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

на разработку проектной документации (далее по тексту – «Техническая документация») для объекта: «Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области» (далее по тексту – «Объект»)

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Требуемые параметры и характеристики
1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ		
1.1	Наименование объекта	Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области
1.2	Основание для проектирования	Договор № 20001/ Д0505-17633 от «27» декабря 2019 г.
1.3	Заказчик (Застройщик)	ООО «БрянскАгрострой»
1.4	Проектная организация	ООО «БАПИКО»
1.5	Вид строительства	Новое
1.5.1	Уровень ответственности	Нормальный
1.6	Стадия проектирования	«Проект планировки и проект межевания территории» (ППТ и ПМТ) «Проектная документация» (П) «Рабочая документация» (Р)
1.7	Месторасположение и данные об особых условиях строительства	Участок, отведенный под строительство, расположен на территории: – муниципального образования «Черницынский сельсовет» Октябрьского района Курской области; – муниципального образования «Ворошневецкий сельсовет» Курского района Курской области. Данные об особых условиях строительства согласно результатам инженерных изысканий

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Требуемые параметры и характеристики
2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЯМ		
2.1	Описание категории подъездной автодороги	Согласно техническим условиям на устройство съезда с автомобильной дороги «Крым» – птицефабрика «Курская» на км 2+300 (справа) в Курском районе Курской области, выданным Комитетом строительства и эксплуатации автомобильных дорог Курской области от 08.11.2019 г. № 04-2222/4: – техническая категория – IV
2.2	Технология производства	По проектируемой подъездной автомобильной дороге предусматривается движение грузового и легкового транспорта
2.3	Технические решения	Проектом предусмотреть устройство подъездной автомобильной дороги в соответствии с СП 34.133330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*»
2.4	Существующие инженерные сети	На участке строительства подъездной автомобильной дороги имеются существующие сети: – газопровод высокого давления; – ВЛ 10 кВ, ВЛ 35 кВ, ВЛ 110 кВ, ВЛ 330 кВ
3. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		
3.1	Разделы Технической документации	Проект планировки территории и проект межевания территории в объеме, указанном в «Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации». Проектная документация в объеме, указанном в «Положении о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87: «Пояснительная записка» (ПЗ) «Проект полосы отвода» (ППО) «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» (ТКР) «Проект организации строительства» (ПОС) «Мероприятия по охране окружающей среды» (ООС) «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (ПБ)
3.2	Состав исходной и разрешительной документации	«Технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях» «Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях» «Технические условия на устройство съезда с автомобильной дороги «Крым» – птицефабрика «Курская» на км 2+300 (справа) в Курском районе Курской области, выданным Комитетом строительства и эксплуатации автомобильных дорог Курской области от 08.11.2019 г. № 04-2222/4» «Технические условия на пересечение и параллельное следование дороги с существующими сетями газораспределения № 114/к от 18.05.2020 г., выданные филиалом АО «Газпром газораспределение Курск» в г. Кур-

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Требуемые параметры и характеристики
		ске» И иные документы при подготовке Технической документации
3.3	Количество экземпляров, выдаваемой Технической документации и на каком виде информационного носителя	в 2-х экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде (формат «DWG», «PDF»)
3.4	Дополнительные условия	В случае внесения Заказчиком изменений в Задание на проектирование, влекущих за собой переработку разработанной Технической документации, или увеличивающих объем работ, Стороны подписывают Дополнительное соглашение, сроки выполнения и стоимость дополнительных работ. Согласование с Заказчиком в соответствии с требованиями Задания на проектирование, а также предварительные технические выполнять по электронной почте по следующим электронным адресам: polyakov@agrohold.ru; k.samoylenko@agrohold.ru; a.pisarev@agrohold.ru, a.korgopolov@brastr.ru Согласование, полученное по электронной почте, подтверждает, что проектное решение «СОГЛАСОВАНО»

Главный инженер проекта



(подпись)

Н.И. Титова



**ОБЛАСТНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«КОМИТЕТ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЭКСПЛУАТАЦИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ
ДОРОГ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Директору ООО «Мираторг-Курск»
С.М. Куликовскому

305004, г. Курск, ул. Радищева, д. 62
тел.: (471-2) 51-09-35, факс: (471-2) 51-14-37
e-mail: avtodor@roadkursk.ru
http://roadkursk.ru

08.11.2019 № 04-2222/4

На № И0605-447 от 07.10.2019

Технические условия
на устройство съезда с автомобильной дороги
«Крым» - птицефабрика «Курская» на км 2+300 (справа)
в Курском районе Курской области.

1. Устройство съезда осуществить на км 2+300 (справа) автомобильной дороги «Крым» - птицефабрика «Курская» согласно требованиям СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*» (далее - СП 34.13330.2012) и СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85» для автомобильной дороги IV технической категории (ширина полосы отвода – 20 м).

2. Конструкцию дорожной одежды на съезде в пределах полосы отвода принять равнопрочной основной дороге.

3. Съезд выполнить с устройством асфальтобетонного покрытия на протяженности 100 м.

4. Ширину полосы движения на съезде в пределах полосы отвода принять равной ширине основных полос движения проезжей части. Количество полос на съезде принять не менее 2-х.

5. При ширине проезжей части съезда за пределами полосы отвода отличной от ширины проезжей части съезда в пределах полосы отвода предусмотреть устройство отгонов согласно требованиям СП 34.13330.2012, но не менее 30 м.

6. Радиус кривых на съезде принять в соответствии с СП 34.13330.2012.

7. Обочины на съезде в пределах полосы отвода укрепить на ширину не менее 0,5-0,75 м.

8. Съезд выполнить под прямым углом.

9. Обеспечить расстояние видимости согласно требованиям СП 34.13330.2012.

10. Обеспечить величину продольных уклонов на подходах к съезду на протяжении расстояний видимости для остановки автомобиля согласно СП 34.13330.2012, но не более 40 %.

11. При необходимости для обеспечения продольного водоотвода предусмотреть под проектируемым съездом устройство водопропускной трубы (диаметр по расчету), увязав с существующей системой водоотвода автодороги, а также предусмотреть дополнительные мероприятия по водоотводу согласно требованиям СП 46.13330.2012 «Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 3.06.04-91 (с Изменениями N 1, 3, 4)».

12. Схему обустройства автодороги и съезда разработать в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств (с Изменениями N 1, 2)».

13. На период устройства съезда установить, в соответствии с требованиями ГОСТ Р 58350-2019 «Дороги автомобильные общего пользования. Технические средства организации дорожного движения в местах производства работ. Технические требования. Правила применения», временные предупреждающие, информационные дорожные знаки и ограждения.

14. При строительстве и эксплуатации предусмотреть меры по предотвращению загрязнения атмосферного воздуха, водоемов и почв, сохранению природного ландшафта.

15. Разработанный проект согласовать с ОКУ «Комитет автодорог Курской области» и со всеми заинтересованными организациями.

16. Перед началом и окончанием работ (в том числе перед проведением проектно-изыскательских работ) для проверки выполнения технических условий необходимо вызвать представителя ЗАО «Автодор», ген. директор Н.С. Куркин тел.: +7 (4712) 38-41-02, e-mail: zaoavtodor@yandex.ru.

В дополнение к техническим условиям сообщаем, что согласно ч. 15 ст. 31 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями) «Юридические лица или индивидуальные предприниматели, осуществляющие погрузку груза в транспортное средство, не вправе превышать допустимую массу транспортного средства и (или) допустимую нагрузку на ось транспортного средства либо массу транспортного средства и (или) нагрузку на ось транспортного средства, указанные в специальном разрешении», для недопущения повреждения дорожного покрытия. А также в соответствии с ч.2 п.1 ст. 29 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ запрещается: «загрязнять дорожное покрытие, полосы отвода и придорожные полосы автомобильных дорог», для этого необходимо организовать очистку колес транспортных средств от грязи, чтобы предотвратить вынос грунта на дорогу и постоянно производить очистку дорожного полотна от грязи в местах выезда транспортных средств с грунта на дорогу.

Заместитель директора
учреждения по производству
Н.А. Масалов
+7 (4712) 70-17-54

Е.О. Лашкевич

Духовец

окончание Приложения 3

Точка примыкания
на км 2+300 (вправо)

2.3 км

E105

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 20.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869			
Кадастровый номер:		46:11:050503:303	

Номер кадастрового квартала:	46:11:050503
Дата присвоения кадастрового номера:	12.12.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Курская область, Курский район, Ворошневы сельсовет, д. Ворошнево
Площадь:	10000 +/- 875 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	19400
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	46:11:050503:299, 46:11:050503:300
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869			
Кадастровый номер:		46:11:050503:303	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженеру:	Шемякин Сергей Васильевич №46-10-5, ООО "Геомастер"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869			
Кадастровый номер:		46:11:050503:303	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.
Получатель выписки:	Нехаев Дмитрий Сергеевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869			
Кадастровый номер:		46:11:050503:303	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	ООО "Дорожное ремонтно-строительное управление", ИНН: 4632168076
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 46:11:050503:303-46/012/2019-1 от 12.12.2019
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	запрет на совершение регистрационных действий, Запрет на совершение действий по регистрации	
	дата государственной регистрации:	14.05.2020	
	номер государственной регистрации:	46:11:050503:303-46/001/2020-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации №48919574/4601 от 13.05.2020 г.	
3.1.2.	вид:	в силу договора, Кадастровый(условный) номер: 46:11:050503:303. Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства. Площадь: 10000.00 кв.м. Адрес(местоположение): Россия, Курская область, Курский район, Ворошневский с/с, д. Ворошнево	
	дата государственной регистрации:	02.03.2020	
	номер государственной регистрации:	46:11:050503:303-46/012/2020-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 25.02.2020 по 29.12.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Курский промышленный банк", ИНН: 4629019959	
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества №Ю05-20-0083/10 от 25.02.2020 г.	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869			
Кадастровый номер:		46:11:050503:303	
3.1.3.	вид:	в силу договора, Кадастровый(условный) номер: 46:11:050503:299. Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства. Площадь: 25100.00 кв.м. Адрес(местоположение): Россия, Курская область, Курский район, Ворошневский с/с, д. Ворошнево	
	дата государственной регистрации:	12.12.2019	
	номер государственной регистрации:	46:11:050503:303-46/012/2019-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 28.11.2019 по 28.12.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Курский промышленный банк", ИНН: 4629019959	
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества №Ю05-19-1953/10 от 28.11.2019 г.	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода,		

11.	прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
-----	---	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869			
Кадастровый номер:		46:11:050503:303	

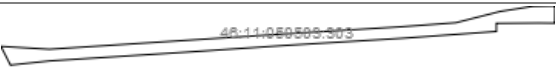
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869			
Кадастровый номер:		46:11:050503:303	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869			
Кадастровый номер:		46:11:050503:303	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869			
Кадастровый номер:		46:11:050503:303	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	16	17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

18	17	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	18	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	19	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	20	21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	21	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869			
Кадастровый номер:		46:11:050503:303	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	408950.28	1288543.18	данные отсутствуют	2.5
2	408959.02	1288685.72	данные отсутствуют	2.5
3	408963.9	1288751.47	данные отсутствуют	2.5
4	408977.44	1288804.69	данные отсутствуют	2.5
5	408983.61	1288844.03	данные отсутствуют	2.5
6	408984	1288870.68	данные отсутствуют	2.5
7	408979.91	1288870.64	данные отсутствуют	2.5
8	408963.37	1288870.48	данные отсутствуют	2.5
9	408963.55	1288851.55	данные отсутствуют	2.5
10	408963.3	1288818.71	данные отсутствуют	2.5
11	408963.15	1288800.13	данные отсутствуют	2.5
12	408955.38	1288800.13	данные отсутствуют	2.5
13	408953.39	1288800.14	данные отсутствуют	2.5
14	408945.17	1288686.66	данные отсутствуют	2.5
15	408936.47	1288544.17	данные отсутствуют	2.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869			
Кадастровый номер:		46:11:050503:303	

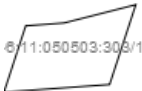
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	408928.47	1288426.11	данные отсутствуют	2.5
17	408918.02	1288262.68	данные отсутствуют	2.5
18	408912.99	1288215.04	данные отсутствуют	2.5
19	408931.55	1288205.64	данные отсутствуют	2.5
20	408935.44	1288203.67	данные отсутствуют	2.5
21	408932	1288261.94	данные отсутствуют	2.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869			
Кадастровый номер:		46:11:050503:303	

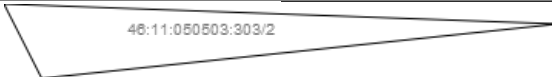
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:11:050503:303/1	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869			
Кадастровый номер:		46:11:050503:303	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:11:050503:303/2	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869			
Кадастровый номер:		46:11:050503:303	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:11:050503:303/3	
46:11:050503:303/3			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869			
Кадастровый номер:		46:11:050503:303	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	765	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.11.2.55, Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны № 10-34-03453 от 12.05.2015
2	50	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.11.2.32, Карта (План) № 6/н от 23.04.2014
3	3676.8	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.11.2.84, Договор №4600/07807/13 от 22.07.2013г. На оказание услуг по проведению кадастрового учета объектов недвижимости и территориальному землеустройству № 4600/07807/13 от 22.07.2013
данные отсутствуют	весь	Запрещение
данные отсутствуют	весь	Ипотека, Публичное акционерное общество "Курский промышленный банк"
данные отсутствуют	весь	Ипотека, Публичное акционерное общество "Курский промышленный банк"

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869				
Кадастровый номер:			46:11:050503:303	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	408963.9	1288751.47	данные отсутствуют	2.5
5	408983.61	1288844.03	данные отсутствуют	2.5
5	408983.61	1288844.03	данные отсутствуют	2.5
9	408963.55	1288851.55	данные отсутствуют	2.5
22	408982.48	1288836.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	408963.44	1288837.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	408963.49	1288858.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	408983.81	1288858	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	408963.28	1288743.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	408963.28	1288743.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	408948.92	1288738.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	408950.58	1288761.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	408967.85	1288766.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869				
Кадастровый номер:			46:11:050503:303	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
18	408912.99	1288215.04	данные отсутствуют	2.5
30	408915.69	1288240.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	408915.69	1288240.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	408916.68	1288213.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
20.05.2020 № 99/2020/329148869				
Кадастровый номер:			46:11:050503:303	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
12	408955.38	1288800.13	данные отсутствуют	2.5
13	408953.39	1288800.14	данные отсутствуют	2.5
14	408945.17	1288686.66	данные отсутствуют	2.5
15	408936.47	1288544.17	данные отсутствуют	2.5
16	408928.47	1288426.11	данные отсутствуют	2.5
17	408918.02	1288262.68	данные отсутствуют	2.5
18	408912.99	1288215.04	данные отсутствуют	2.5
32	408924.76	1288262.5	данные отсутствуют	0.05
32	408924.76	1288262.5	данные отсутствуют	0.05
33	408919.98	1288211.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	408958.47	1288800.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 20.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329139380			
Кадастровый номер:		46:11:050503:304	

Номер кадастрового квартала:	46:11:050503
Дата присвоения кадастрового номера:	12.12.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Курская область, Курский район, Ворошневы сельсовет, д. Ворошнево
Площадь:	40380 +/- 1758 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	168384.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	46:11:050503:299, 46:11:050503:300
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329139380			
Кадастровый номер:		46:11:050503:304	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Шемякин Сергей Васильевич №46-10-5, ООО "Геомастер"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329139380			
Кадастровый номер:		46:11:050503:304	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.
Получатель выписки:	Нехаев Дмитрий Сергеевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329139380			
Кадастровый номер:		46:11:050503:304	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	ООО "Дорожное ремонтно-строительное управление", ИНН: 4632168076
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 46:11:050503:304-46/012/2019-1 от 12.12.2019
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	в силу договора, Кадастровый(условный) номер: 46:11:050503:304. Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства. Площадь: 40380.00 кв.м. Адрес(местоположение): Россия, Курская область, Курский район, Ворошневский с/с, д. Ворошнево
		дата государственной регистрации:	02.03.2020
		номер государственной регистрации:	46:11:050503:304-46/012/2020-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 25.02.2020 по 29.12.2020
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Курский промышленный банк", ИНН: 4629019959
		основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества №Ю05-20-0083/10 от 25.02.2020 г.
	3.1.2.	вид:	запрет на совершение регистрационных действий, Запрет на совершение действий по регистрации
		дата государственной регистрации:	14.05.2020
		номер государственной регистрации:	46:11:050503:304-46/001/2020-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации №48919574/4601 от 13.05.2020 г.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329139380			
Кадастровый номер:		46:11:050503:304	
3.1.3.	вид:	в силу договора, Кадастровый(условный) номер: 46:11:050503:299. Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства. Площадь: 25100.00 кв.м. Адрес(местоположение): Россия, Курская область, Курский район, Ворошневский с/с, д. Ворошнево	
	дата государственной регистрации:	12.12.2019	
	номер государственной регистрации:	46:11:050503:304-46/012/2019-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 28.11.2019 по 28.12.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Курский промышленный банк", ИНН: 4629019959	
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества №Ю05-19-1953/10 от 28.11.2019 г.	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода,		

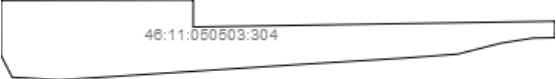
11.	прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
-----	---	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329139380			
Кадастровый номер:		46:11:050503:304	

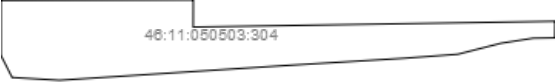
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329139380			
Кадастровый номер:		46:11:050503:304	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329139380			
Кадастровый номер:		46:11:050503:304	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329139380			
Кадастровый номер:		46:11:050503:304	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
-----------------------------	--	-----------

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329139380			
Кадастровый номер:		46:11:050503:304	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	409029.98	1288189.99	данные отсутствуют	2.5
2	409030.48	1288426.37	данные отсутствуют	2.5
3	408997.29	1288426.28	данные отсутствуют	2.5
4	408997.29	1288426.3	данные отсутствуют	2.5
5	409001	1288660.18	данные отсутствуют	2.5
6	409004.35	1288870.85	данные отсутствуют	2.5
7	409001.98	1288870.86	данные отсутствуют	2.5
8	408984	1288870.68	данные отсутствуют	2.5
9	408983.61	1288844.03	данные отсутствуют	2.5
10	408977.44	1288804.69	данные отсутствуют	2.5
11	408963.9	1288751.47	данные отсутствуют	2.5
12	408959.02	1288685.72	данные отсутствуют	2.5
13	408950.28	1288543.18	данные отсутствуют	2.5
14	408932	1288261.94	данные отсутствуют	2.5
15	408935.44	1288203.67	данные отсутствуют	2.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329139380			
Кадастровый номер:		46:11:050503:304	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	408962.41	1288190	данные отсутствуют	2.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329139380			
Кадастровый номер:		46:11:050503:304	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 46:11:050503:304/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.05.2020 № 99/2020/329139380			
Кадастровый номер:		46:11:050503:304	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	2399	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.11.2.55, Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны № 10-34-03453 от 12.05.2015
данные отсутствуют	весь	Запрещение
данные отсутствуют	весь	Ипотека, Публичное акционерное общество "Курский промышленный банк"
данные отсутствуют	весь	Ипотека, Публичное акционерное общество "Курский промышленный банк"

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
20.05.2020 № 99/2020/329139380				
Кадастровый номер:			46:11:050503:304	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
9	408983.61	1288844.03	данные отсутствуют	2.5
11	408963.9	1288751.47	данные отсутствуют	2.5
17	408963.28	1288743.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	408963.28	1288743.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	408967.85	1288766.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	408976.23	1288769.73	данные отсутствуют	0.1
20	408986.47	1288835.01	данные отсутствуют	0.1
21	408985.33	1288836.77	данные отсутствуют	0.1
22	408982.48	1288836.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	408983.81	1288858	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	408996.98	1288857.82	данные отсутствуют	0.1
25	409003.97	1288847	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	409003.31	1288805.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	408995.17	1288753.63	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 06.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327411813			
Кадастровый номер:		46:11:050503:214	

Номер кадастрового квартала:	46:11:050503
Дата присвоения кадастрового номера:	08.04.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир -. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Курский, с/с Ворошнеvский, д. Ворошнеvо
Площадь:	213400 +/- 4042кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	889878
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	46:11:050503:291
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	46:11:050500:5
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	46:11:050503:299
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327411813			
Кадастровый номер:		46:11:050503:214	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327411813			
Кадастровый номер:		46:11:050503:214	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Нехаев Дмитрий Сергеевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327411813		
Кадастровый номер:		46:11:050503:214
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 46:11:050503:214-46/012/2020-13 от 03.02.2020
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327411813			
Кадастровый номер:		46:11:050503:214	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327411813			
Кадастровый номер:		46:11:050503:214	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327411813			
Кадастровый номер:		46:11:050503:214	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327411813			
Кадастровый номер:		46:11:050503:214	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	409419.69	1288870.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	409413.86	1288427.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	408997.29	1288426.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	409001	1288660.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	409004.35	1288870.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	408866	1288425.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	408859.55	1288716.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	408868.34	1288745.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	408868.39	1288800.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	408953.39	1288800.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	408945.17	1288686.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	408936.47	1288544.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	408928.47	1288426.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	408880.45	1288733.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	408878.5	1288740.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327411813			
Кадастровый номер:		46:11:050503:214	

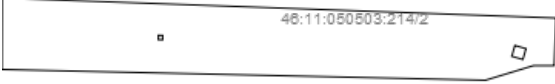
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	408872	1288738.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	408873.94	1288731.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	408886.54	1288519.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	408886.46	1288522.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	408883.86	1288522.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	408883.94	1288519.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327411813			
Кадастровый номер:		46:11:050503:214	

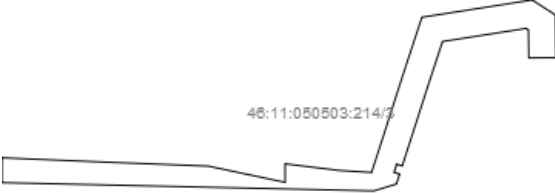
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:11:050503:214/2	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327411813			
Кадастровый номер:		46:11:050503:214	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:11:050503:214/3	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327411813			
Кадастровый номер:		46:11:050503:214	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:11:050503:214/4	
46:11:050503:214/4			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327411813			
Кадастровый номер:		46:11:050503:214	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
2	13182	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.11.2.32, Карта (План) № 6/н от 23.04.2014
3	9805	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.11.2.55, Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны № 10-34-03453 от 12.05.2015
4	8257	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.11.2.84, Договор №4600/07807/13 от 22.07.2013г. На оказание услуг по проведению кадастрового учета объектов недвижимости и территориальному землеустройству № 4600/07807/13 от 22.07.2013

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327411813				
Кадастровый номер:			46:11:050503:214	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
6	408866	1288425.94	данные отсутствуют	7.5
7	408859.55	1288716.18	данные отсутствуют	7.5
8	408868.34	1288745.04	данные отсутствуют	7.5
14	408880.45	1288733.87	данные отсутствуют	0.1
15	408878.5	1288740.53	данные отсутствуют	0.1
16	408872	1288738.64	данные отсутствуют	0.1
17	408873.94	1288731.98	данные отсутствуют	0.1
17	408873.94	1288731.98	данные отсутствуют	0.1
18	408886.54	1288519.85	данные отсутствуют	0.1
19	408886.46	1288522.45	данные отсутствуют	0.1
20	408883.86	1288522.37	данные отсутствуют	0.1
21	408883.94	1288519.77	данные отсутствуют	0.1
21	408883.94	1288519.77	данные отсутствуют	0.1
22	408908.97	1288426.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	408908.97	1288426.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	408868.35	1288757.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327411813				
Кадастровый номер:			46:11:050503:214	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
24	408896.93	1288758.52	данные отсутствуют	0.05
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
06.05.2020 № 99/2020/327411813				
Кадастровый номер:			46:11:050503:214	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
6	408866	1288425.94	данные отсутствуют	7.5
7	408859.55	1288716.18	данные отсутствуют	7.5
14	408880.45	1288733.87	данные отсутствуют	0.1
17	408873.94	1288731.98	данные отсутствуют	0.1
25	408885.38	1288425.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	408885.38	1288425.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	408864.9	1288733.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	408872.7	1288736.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	408879.14	1288738.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	408896.21	1288743.83	данные отсутствуют	0.1
30	408938.95	1288757.51	данные отсутствуют	0.1
31	408976.23	1288769.73	данные отсутствуют	0.1
32	408986.47	1288835.01	данные отсутствуют	0.1
33	408985.33	1288836.77	данные отсутствуют	0.1
34	408963.44	1288837.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	408963.55	1288851.55	данные отсутствуют	7.5
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
06.05.2020 № 99/2020/327411813				
Кадастровый номер:			46:11:050503:214	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
36	408963.49	1288858.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	408996.98	1288857.82	данные отсутствуют	0.1
38	409008.67	1288839.72	данные отсутствуют	0.1
39	408995.17	1288753.63	данные отсутствуют	0.1
40	408945.49	1288737.35	данные отсутствуют	0.1
41	408902.69	1288723.65	данные отсутствуют	0.1
42	408873.94	1288714.37	данные отсутствуют	0.1
43	408875.55	1288688.86	данные отсутствуют	0.1
44	408880.69	1288646.93	данные отсутствуют	0.1
45	408866.22	1288646.92	данные отсутствуют	0.1
46	408878.9	1288587.02	данные отсутствуют	0.1
47	408882.06	1288505.91	данные отсутствуют	0.1
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327411813				
Кадастровый номер:			46:11:050503:214	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
48	408935.02	1288426.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	408935.02	1288426.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	408912.97	1288426.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	408936.12	1288795.18	данные отсутствуют	0.05
51	408931.56	1288800.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	408958.47	1288800.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 06.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327422671			
Кадастровый номер:		46:11:050503:195	

Номер кадастрового квартала:	46:11:050503
Дата присвоения кадастрового номера:	19.06.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир „ Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Курский, с/с Ворошневский, д. Ворошнево
Площадь:	125200 +/- 3096 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	522084
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	46:11:050500:5
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327422671			
Кадастровый номер:		46:11:050503:195	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327422671			
Кадастровый номер:		46:11:050503:195	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Нехаев Дмитрий Сергеевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327422671		
Кадастровый номер:		46:11:050503:195
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 46:11:050503:195-46/012/2019-9 от 21.11.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327422671			
Кадастровый номер:		46:11:050503:195	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327422671			
Кадастровый номер:		46:11:050503:195	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1239	1272	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1239	1274	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1272	1273	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1273	1274	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327422671			
Кадастровый номер:		46:11:050503:195	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	409812.7	1288863.28	данные отсутствуют	0.3
2	409423.91	1288870.07	данные отсутствуют	0.3
3	409419.32	1288549.86	данные отсутствуют	0.3
4	409811.6	1288542.4	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 06.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715			
Кадастровый номер:		46:11:050503:236	

Номер кадастрового квартала:	46:11:050503
Дата присвоения кадастрового номера:	14.02.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл, р-н Курский, с/с Ворошневский, д. Ворошнево
Площадь:	439219 +/- 5799 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1831543.23
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	46:00:000000:29
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	46:11:050503:296
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715			
Кадастровый номер:		46:11:050503:236	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715			
Кадастровый номер:		46:11:050503:236	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для использования в качестве сельскохозяйственных угодий». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Нехаев Дмитрий Сергеевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715			
Кадастровый номер:		46:11:050503:236	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Болдырев Владимир Васильевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 46-46-12/004/2011-073 от 03.03.2011, доля в праве 2/51
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	аренда, Весь объект
		дата государственной регистрации:	07.02.2020
		номер государственной регистрации:	46:11:050503:236-46/012/2020-15
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.12.2019 по 24.11.2068
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 24.10.2019 г.; Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 24.10.2019 г. от 16.01.2020 г.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715			
Кадастровый номер:		46:11:050503:236	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Силаков Юрий Николаевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 46-46-12/004/2011-073 от 03.03.2011, доля в праве 2/51
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.2.1.	вид:	аренда, Весь объект
		дата государственной регистрации:	07.02.2020
		номер государственной регистрации:	46:11:050503:236-46/012/2020-15
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.12.2019 по 24.11.2068
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 24.10.2019 г.; Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 24.10.2019 г. от 16.01.2020 г.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715			
Кадастровый номер:		46:11:050503:236	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	Долевая собственность, № 46:11:050503:236-46/012/2020-33 от 26.02.2020, доля в праве 31/51
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.3.1.	вид:	аренда, Весь объект
		дата государственной регистрации:	07.02.2020
		номер государственной регистрации:	46:11:050503:236-46/012/2020-15
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.12.2019 по 24.11.2068
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	

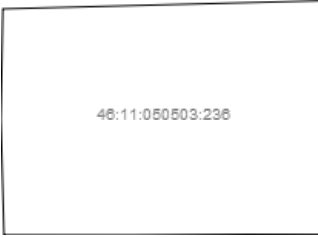
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 24.10.2019 г.; Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 24.10.2019 г. от 16.01.2020 г.
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715			
Кадастровый номер:		46:11:050503:236	

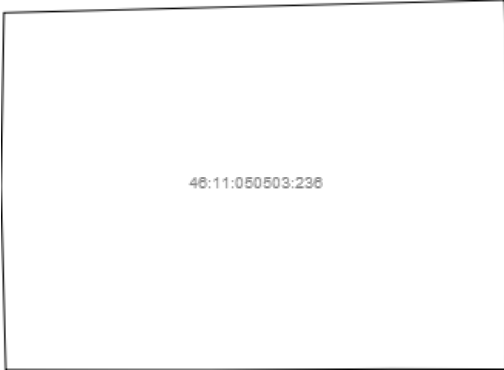
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715			
Кадастровый номер:		46:11:050503:236	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715			
Кадастровый номер:		46:11:050503:236	

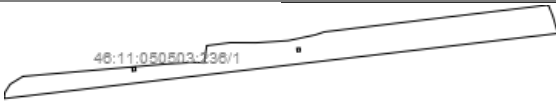
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	410389.4	1288074.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	410409.28	1288850.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	410404.11	1288851.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	410190.3	1288855.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	410173.55	1288855.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	410027.03	1288854.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	409837.43	1288853.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	409837.87	1288674.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	409836.36	1288394.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	409836.52	1288077.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	409982.91	1288073.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	410119.96	1288069.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	410235.75	1288071.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	410369.01	1288074.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715			
Кадастровый номер:		46:11:050503:236	

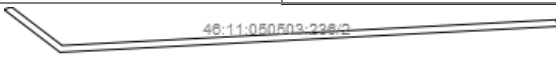
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:11:050503:236/1	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715			
Кадастровый номер:		46:11:050503:236	

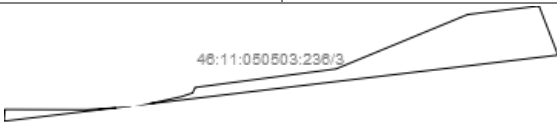
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:11:050503:236/2	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715			
Кадастровый номер:		46:11:050503:236	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:11:050503:236/3	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

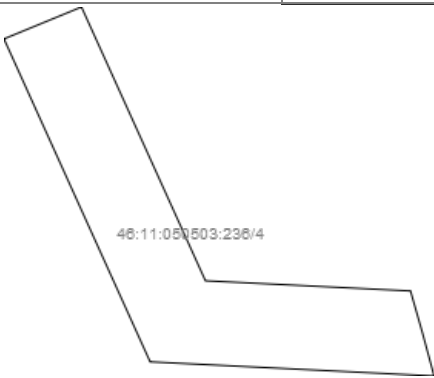
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715			
Кадастровый номер:		46:11:050503:236	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:11:050503:236/4	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715			
Кадастровый номер:		46:11:050503:236	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	27388	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.11.2.32, Карта (План) № 6/н от 23.04.2014
2	1347	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.11.2.5, Решение № 01-19/1236 от 29.05.2013
3	7629	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.11.2.33, Карта (План) № 6/н от 23.04.2014
4	3308	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.11.2.82, Договор №4600/07807/13 от 22.07.2013г. На оказание услуг по проведению кадастрового учета объектов недвижимости и территориальному землеустройству № 4600/07807/13 от 22.07.2013
данные отсутствуют	весь	Арест
данные отсутствуют	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания"

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715				
Кадастровый номер:			46:11:050503:236	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
15	410582.92	1288083.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	410582.92	1288083.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	410574.49	1288082.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	410662.71	1288831.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	410686.3	1288824.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	410701.19	1288818.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	410664.7	1288515.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	410660.87	1288504.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	410652.96	1288467.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	410650.06	1288423.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	410650.19	1288388.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	410646.11	1288356.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	410635.87	1288355.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	410627.96	1288354.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	410622.95	1288353.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	410623.48	1288338.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715				
Кадастровый номер:			46:11:050503:236	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
30	410621.37	1288302.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	410604.53	1288108.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	410593.99	1288091.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	410611.58	1288256.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	410611.58	1288256.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	410616.56	1288256.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	410617.12	1288260.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	410612.24	1288260.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	410638.24	1288479.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	410638.24	1288479.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	410642.72	1288478.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	410642.98	1288482.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	410638.5	1288483.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715				
Кадастровый номер:			46:11:050503:236	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
41	410662.79	1288504.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	410662.79	1288504.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	410637.2	1288538.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	410652.73	1288836.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	410656.67	1288834.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	410641.27	1288539.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	410664.33	1288509.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715				
Кадастровый номер:			46:11:050503:236	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
47	410662.6	1288504.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	410662.6	1288504.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	410656.57	1288477	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	410697.22	1288818.46	данные отсутствуют	0.05
50	410697.68	1288822.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	410739.06	1288806.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	410731.89	1288745.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	410685.98	1288634.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	410670.36	1288515.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	410665.78	1288513.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	410651.8	1288355.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	410651.8	1288355.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	410641.95	1288354.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	410653.2	1288448.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	410651.61	1288424.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327428715				
Кадастровый номер:			46:11:050503:236	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
60	410732.78	1288748.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	410732.78	1288748.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	410724.39	1288727.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	410639.54	1288766.1	данные отсутствуют	0.05
63	410635.82	1288840.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	410647.09	1288837.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	410658.16	1288834.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	410660.84	1288780.62	данные отсутствуют	0.05

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 06.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327424958			
Кадастровый номер:		46:11:050503:237	

Номер кадастрового квартала:	46:11:050503
Дата присвоения кадастрового номера:	14.02.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская обл, р-н Курский, с/с Ворошневский, д. Ворошнево
Площадь:	225900 +/- 4159 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	942003
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	46:00:000000:29
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327424958			
Кадастровый номер:		46:11:050503:237	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327424958			
Кадастровый номер:		46:11:050503:237	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для использования в качестве сельскохозяйственных угодий». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Нехаев Дмитрий Сергеевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327424958			
Кадастровый номер:		46:11:050503:237	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Ишмуратова Нина Григорьевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 46-46-12/004/2011-074 от 25.02.2011, доля в праве 1/9
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Долженкова Надежда Афанасьевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 46-46-12/004/2011-074 от 25.02.2011, доля в праве 1/18
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Ворфоломеева Валентина Васильевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	Долевая собственность, № 46-46-12/004/2011-074 от 25.02.2011, доля в праве 1/36
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.4.	Ткачев Алексей Васильевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4.	Долевая собственность, № 46-46-12/004/2011-074 от 25.02.2011, доля в праве 1/9
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327424958			
Кадастровый номер:		46:11:050503:237	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.5.	Рожков Андрей Васильевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.5.	Долевая собственность, № 46-46-12/004/2011-074 от 25.02.2011, доля в праве 1/9
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.6.	Шеховцова Анна Викторовна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.6.	Долевая собственность, № 46-46-12/004/2011-074 от 25.02.2011, доля в праве 1/18
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.7.	Шеховцов Александр Викторович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.7.	Долевая собственность, № 46-46-12/004/2011-074 от 25.02.2011, доля в праве 1/18
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.8.	Чередник Валентина Ивановна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.8.	Долевая собственность, № 46-46-12/004/2011-074 от 25.02.2011, доля в праве 1/9
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.9.	Драчева Тамара Васильевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.9.	Долевая собственность, № 46-46-12/004/2011-074 от 25.02.2011, доля в праве 1/36
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327424958			
Кадастровый номер:		46:11:050503:237	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.10.	Гусенкова Светлана Васильевна	
		Долевая собственность, № 46-46-12/004/2011-074 от 25.02.2011, доля в	

2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.10.	Долевая собственность, № 46-46-12/004/2011-074 от 25.02.2011, доля в праве 1/36
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.11.	Самойлова Раиса Васильевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.11.	Долевая собственность, № 46-46-12/004/2011-074 от 25.02.2011, доля в праве 1/36
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.12.	Рожкова Валентина Анатольевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.12.	Долевая собственность, № 46-46-12/004/2011-074 от 25.02.2011, доля в праве 1/18
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.13.	Титяева Тамара Ивановна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.13.	Долевая собственность, № 46-46-12/004/2011-074 от 25.02.2011, доля в праве 1/9
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.14.	Ермолаева Нелли Михайловна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.14.	Долевая собственность, № 46-46-12/003/2011-914 от 08.08.2011, доля в праве 1/9
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		В графу «Особые отметки регистратора» внесена запись следующего содержания: «Принято заявление о государственной регистрации договора аренды 26.12.2019 13:42 №46/012/001/2019-13591».
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327424958			
Кадастровый номер:		46:11:050503:237	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327424958			
Кадастровый номер:		46:11:050503:237	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327424958			
Кадастровый номер:		46:11:050503:237	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	410421.31	1287442.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	410426.52	1287537	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	410427.35	1287578.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	410437.29	1288072.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	410176.62	1288067.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	409901.72	1288073.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	409837.03	1288072.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	409900.17	1287929.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	409926.13	1287880.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	409956.32	1287836.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	410005.76	1287821.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	410028.96	1287803.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	410038.33	1287787.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	410042.86	1287728.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	410083.77	1287712.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327424958			
Кадастровый номер:		46:11:050503:237	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	410096.27	1287695.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	410128.64	1287661.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	410135.14	1287656.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	410190.36	1287614.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	410241.2	1287582.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	410283.5	1287546.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	410333.72	1287508.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	410398.57	1287457.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	410373.49	1287566.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	410371.1	1287567.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	410370.08	1287565.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	410372.47	1287564.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	410208.27	1287630.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	410205.86	1287631.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют

30	410206.84	1287633.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
----	-----------	------------	--------------------	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:
06.05.2020 № 99/2020/327424958			
Кадастровый номер:		46:11:050503:237	

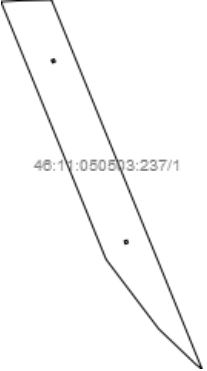
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	410209.25	1287632.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327424958			
Кадастровый номер:		46:11:050503:237	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:11:050503:237/1	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327424958			
Кадастровый номер:		46:11:050503:237	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	13584	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.11.2.32, Карта (План) № б/н от 23.04.2014

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327424958				
Кадастровый номер:			46:11:050503:237	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	410426.52	1287537	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	410426.52	1287537	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	410096.27	1287695.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	410128.64	1287661.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	410135.14	1287656.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	410190.36	1287614.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	410373.49	1287566.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	410371.1	1287567.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	410370.08	1287565.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	410370.08	1287565.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	410372.47	1287564.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	410208.27	1287630.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	410205.86	1287631.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	410205.86	1287631.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	410206.84	1287633.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	410209.25	1287632.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327424958				
Кадастровый номер:			46:11:050503:237	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
32	410425.51	1287518.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	410192.36	1287613.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	410092.36	1287700.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	410427.07	1287564.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 06.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327417231			
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

Номер кадастрового квартала:	46:11:050503
Дата присвоения кадастрового номера:	18.02.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Курский район, Ворошнево
Площадь:	129684 +/- 2327.64 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	540782.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	46:00:000000:29
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327417231			
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Химченков Олег Игоревич №32-14-194, ООО "Брянская мясная компания"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327417231			
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства».
Получатель выписки:	Нехаев Дмитрий Сергеевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	
Всего разделов: ____		
Всего листов выписки: ____		
06.05.2020 № 99/2020/327417231		
Кадастровый номер:	46:11:050503:238	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Шуклина Валентина Макаровна	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 46-46-12/004/2011-220 от 11.03.2011, доля в праве 6/31	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3. 3.1.1.	вид:	аренда, Весь объект
	дата государственной регистрации:	30.03.2020
	номер государственной регистрации:	46:11:050503:238-46/012/2020-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.12.2019 по 24.11.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632
основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка от 24.10.2019 г.; Договор аренды земельного участка от 24.10.2019 г.; Заявление о государственной регистрации договора аренды №46/012/001/2019-13590 от 26.12.2019 г.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
06.05.2020 № 99/2020/327417231	
Кадастровый номер:	46:11:050503:238

1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 46:11:050503:238-46/012/2020-4 от 14.04.2020, доля в праве 2/31	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3. 3.2.1.	вид:	аренда, Весь объект
	дата государственной регистрации:	30.03.2020
	номер государственной регистрации:	46:11:050503:238-46/012/2020-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.12.2019 по 24.11.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632
основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка от 24.10.2019 г.; Договор аренды земельного участка от 24.10.2019 г.; Заявление о государственной регистрации договора аренды №46/012/001/2019-13590 от 26.12.2019 г.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
06.05.2020 № 99/2020/327417231	
Кадастровый номер:	46:11:050503:238

1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 46:11:050503:238-46/012/2020-6 от 15.04.2020, доля в праве 6/31	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	аренда, Весь объект
	дата государственной регистрации:	30.03.2020
	номер государственной регистрации:	46:11:050503:238-46/012/2020-2

3.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.12.2019 по 24.11.2022
3.3.1.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 24.10.2019 г.; Договор аренды земельного участка от 24.10.2019 г.; Заявление о государственной регистрации договора аренды №46/012/001/2019-13590 от 26.12.2019 г.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:
06.05.2020	№ 99/2020/327417231		
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.4.	Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4.	Долевая собственность, № 46:11:050503:238-46/012/2020-8 от 15.04.2020, доля в праве 3/31
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.4.1.	вид:		аренда, Весь объект
	дата государственной регистрации:		30.03.2020
	номер государственной регистрации:		46:11:050503:238-46/012/2020-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 24.12.2019 по 24.11.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка от 24.10.2019 г.; Договор аренды земельного участка от 24.10.2019 г.; Заявление о государственной регистрации договора аренды №46/012/001/2019-13590 от 26.12.2019 г.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:
06.05.2020	№ 99/2020/327417231		
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.5.	Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.5.	Долевая собственность, № 46:11:050503:238-46/012/2020-10 от 15.04.2020, доля в праве 6/31
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.5.1.	вид:		аренда, Весь объект
	дата государственной регистрации:		30.03.2020
	номер государственной регистрации:		46:11:050503:238-46/012/2020-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 24.12.2019 по 24.11.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка от 24.10.2019 г.; Договор аренды земельного участка от 24.10.2019 г.; Заявление о государственной регистрации договора аренды №46/012/001/2019-13590 от 26.12.2019 г.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:

06.05.2020 № 99/2020/327417231	
Кадастровый номер:	46:11:050503:238

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.6.	Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.6.	Долевая собственность, № 46:11:050503:238-46/012/2020-12 от 15.04.2020, доля в праве 6/31
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	вид:	аренда, Весь объект	
	дата государственной регистрации:	30.03.2020	
	номер государственной регистрации:	46:11:050503:238-46/012/2020-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.12.2019 по 24.11.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632	
3.6.1.	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 24.10.2019 г.; Договор аренды земельного участка от 24.10.2019 г.; Заявление о государственной регистрации договора аренды №46/012/001/2019-13590 от 26.12.2019 г.	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
06.05.2020 № 99/2020/327417231			
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

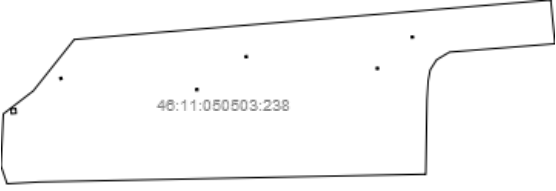
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.7.	Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.7.	Долевая собственность, № 46:11:050503:238-46/012/2020-14 от 15.04.2020, доля в праве 2/31
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	вид:	аренда, Весь объект	
	дата государственной регистрации:	30.03.2020	
	номер государственной регистрации:	46:11:050503:238-46/012/2020-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.12.2019 по 24.11.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Пристенская зерновая компания", ИНН: 4619004632	
3.7.1.	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 24.10.2019 г.; Договор аренды земельного участка от 24.10.2019 г.; Заявление о государственной регистрации договора аренды №46/012/001/2019-13590 от 26.12.2019 г.	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327417231			
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

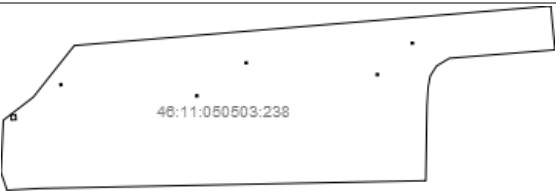
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327417231			
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327417231			
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	2	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	5	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327417231			
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

18	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	16	17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	17	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	18	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	19	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327417231			
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	410625.2	1287585.85	данные отсутствуют	2.5
2	410679.12	1288236.37	данные отсутствуют	2.5
3	410680.21	1288249.46	данные отсутствуют	2.5
4	410619.22	1288255.3	данные отсутствуют	2.5
5	410607.57	1288108.32	данные отсутствуют	2.5
6	410596.8	1288090.4	данные отсутствуют	2.5
7	410582.83	1288081.49	данные отсутствуют	2.5
8	410567.8	1288078.68	данные отсутствуют	2.5
9	410556.29	1288077.98	данные отсутствуют	2.5
10	410541.56	1288077.09	данные отсутствуют	2.5
11	410517.53	1288076.64	данные отсутствуют	2.5
12	410437.32	1288075.29	данные отсутствуют	2.5
13	410437.29	1288072.32	данные отсутствуют	2.5
14	410427.35	1287578.11	данные отсутствуют	2.5
15	410426.52	1287537	данные отсутствуют	2.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327417231			
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	410424.05	1287492.2	данные отсутствуют	2.5
17	410448.97	1287483.76	данные отсутствуют	2.5
18	410521.39	1287487.06	данные отсутствуют	2.5
19	410553.45	1287528.75	данные отсутствуют	2.5
20	410528.18	1287497.63	данные отсутствуют	2.5
21	410528.73	1287504.39	данные отсутствуют	2.5
22	410522.18	1287504.93	данные отсутствуют	2.5
23	410521.63	1287498.16	данные отсутствуют	2.5
24	410571.22	1287565.33	данные отсутствуют	2.5
25	410572.58	1287567.55	данные отсутствуют	2.5
26	410570.36	1287568.91	данные отсутствуют	2.5
27	410569	1287566.69	данные отсутствуют	2.5
28	410556.35	1287755.19	данные отсутствуют	2.5
29	410556.66	1287757.77	данные отсутствуют	2.5

30	410554.07	1287758.08	данные отсутствуют	2.5
----	-----------	------------	--------------------	-----

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:
06.05.2020 № 99/2020/327417231			
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

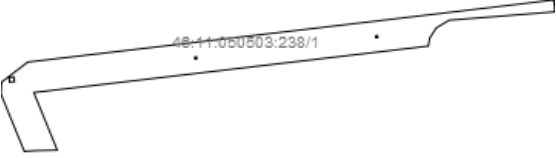
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	410553.77	1287755.49	данные отсутствуют	2.5
32	410585.99	1288006.45	данные отсутствуют	2.5
33	410586.3	1288009.03	данные отсутствуют	2.5
34	410583.71	1288009.34	данные отсутствуют	2.5
35	410583.41	1288006.75	данные отсутствуют	2.5
36	410602.35	1287823.91	данные отсутствуют	2.5
37	410602.66	1287826.49	данные отсутствуют	2.5
38	410600.07	1287826.79	данные отсутствуют	2.5
39	410599.77	1287824.21	данные отсутствуют	2.5
40	410629.61	1288055.3	данные отсутствуют	2.5
41	410629.92	1288057.88	данные отсутствуют	2.5
42	410627.33	1288058.19	данные отсутствуют	2.5
43	410627.04	1288055.6	данные отсутствуют	2.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327417231			
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:11:050503:238/1	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327417231			
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:11:050503:238/2	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327417231			
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:11:050503:238/3	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

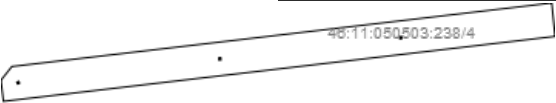
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327417231			
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:11:050503:238/4	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327417231			
Кадастровый номер:		46:11:050503:238	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	31381	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.11.2.32, Карта (План) № б/н от 23.04.2014
2	3322	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.11.2.37, Карта (План) № б/н от 23.04.2014
3	3588	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.11.2.43, Договор №4600/07797/13 от 22.07.2013г. " На оказание услуг по проведению кадастрового учета объектов недвижимости и территориальному землеустройству" № 4600/07797/13 от 22.07.2013
4	30440	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.11.2.33, Карта (План) № б/н от 23.04.2014

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
06.05.2020 № 99/2020/327417231				
Кадастровый номер:			46:11:050503:238	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
4	410619.22	1288255.3	данные отсутствуют	2.5
5	410607.57	1288108.32	данные отсутствуют	2.5
6	410596.8	1288090.4	данные отсутствуют	2.5
7	410582.83	1288081.49	данные отсутствуют	2.5
15	410426.52	1287537	данные отсутствуют	2.5
18	410521.39	1287487.06	данные отсутствуют	2.5
20	410528.18	1287497.63	данные отсутствуют	2.5
21	410528.73	1287504.39	данные отсутствуют	2.5
22	410522.18	1287504.93	данные отсутствуют	2.5
23	410521.63	1287498.16	данные отсутствуют	2.5
23	410521.63	1287498.16	данные отсутствуют	2.5
28	410556.35	1287755.19	данные отсутствуют	2.5
29	410556.66	1287757.77	данные отсутствуют	2.5
30	410554.07	1287758.08	данные отсутствуют	2.5
31	410553.77	1287755.49	данные отсутствуют	2.5
31	410553.77	1287755.49	данные отсутствуют	2.5
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
06.05.2020 № 99/2020/327417231				
Кадастровый номер:			46:11:050503:238	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
32	410585.99	1288006.45	данные отсутствуют	2.5
33	410586.3	1288009.03	данные отсутствуют	2.5
34	410583.71	1288009.34	данные отсутствуют	2.5
35	410583.41	1288006.75	данные отсутствуют	2.5
35	410583.41	1288006.75	данные отсутствуют	2.5
44	410504.93	1287486.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	410504.93	1287486.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	410425.51	1287518.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	410427.07	1287564.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	410507.12	1287531.85	данные отсутствуют	0.05
48	410563.49	1288010.42	данные отсутствуют	0.05
49	410571.68	1288079.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	410635.7	1288253.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	410606.2	1288005.37	данные отсутствуют	0.05
52	410549.44	1287523.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
06.05.2020 № 99/2020/327417231				
Кадастровый номер:			46:11:050503:238	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	410625.2	1287585.85	данные отсутствуют	2.5
1	410625.2	1287585.85	данные отсутствуют	2.5
53	410607.78	1287571.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	410610.84	1287591.8	данные отсутствуют	0.05
55	410660.45	1288011.6	данные отсутствуют	0.05
56	410660.58	1288012.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327417231				
Кадастровый номер:			46:11:050503:238	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	410625.2	1287585.85	данные отсутствуют	2.5
1	410625.2	1287585.85	данные отсутствуют	2.5
57	410607.37	1287571.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	410660.92	1288016.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327417231				
Кадастровый номер:			46:11:050503:238	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
24	410571.22	1287565.33	данные отсутствуют	2.5
25	410572.58	1287567.55	данные отсутствуют	2.5
26	410570.36	1287568.91	данные отсутствуют	2.5
27	410569	1287566.69	данные отсутствуют	2.5
27	410569	1287566.69	данные отсутствуют	2.5
36	410602.35	1287823.91	данные отсутствуют	2.5
37	410602.66	1287826.49	данные отсутствуют	2.5
38	410600.07	1287826.79	данные отсутствуют	2.5
39	410599.77	1287824.21	данные отсутствуют	2.5
39	410599.77	1287824.21	данные отсутствуют	2.5
40	410629.61	1288055.3	данные отсутствуют	2.5
41	410629.92	1288057.88	данные отсутствуют	2.5
42	410627.33	1288058.19	данные отсутствуют	2.5
43	410627.04	1288055.6	данные отсутствуют	2.5
43	410627.04	1288055.6	данные отсутствуют	2.5
59	410591.48	1287559.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327417231				
Кадастровый номер:			46:11:050503:238	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
59	410591.48	1287559.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	410573.98	1287545.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	410546.92	1287548.28	данные отсутствуют	0.05
62	410630.1	1288254.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	410672.91	1288250.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 07.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
07.05.2020 № 99/2020/327606090			
Кадастровый номер:		46:17:111206:85	

Номер кадастрового квартала:	46:17:111206
Дата присвоения кадастрового номера:	07.06.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, р-н Октябрьский, Черныцынский сельсовет
Площадь:	169200 +/- 3599 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1076112
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	46:17:110000:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
07.05.2020 № 99/2020/327606090			
Кадастровый номер:		46:17:111206:85	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Трунова Ирина Леонидовна №46-11-89, ООО "ЦентрЗем"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
07.05.2020 № 99/2020/327606090			
Кадастровый номер:		46:17:111206:85	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.
Получатель выписки:	Нехаев Дмитрий Сергеевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

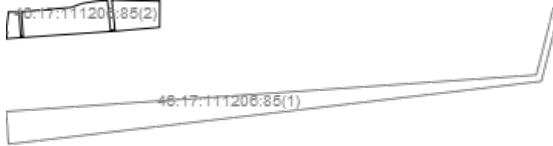
Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
07.05.2020 № 99/2020/327606090		
Кадастровый номер:		46:17:111206:85
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Мираторг-Курск", ИНН: 4623004836
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 46:17:111206:85-46/012/2019-15 от 25.11.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
07.05.2020 № 99/2020/327606090			
Кадастровый номер:		46:17:111206:85	

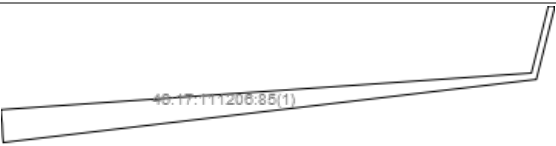
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
07.05.2020 № 99/2020/327606090			
Кадастровый номер:		46:17:111206:85	

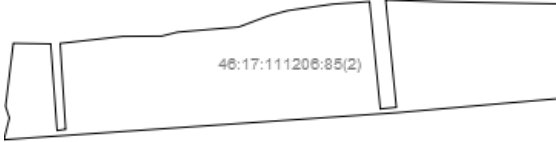
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
07.05.2020 № 99/2020/327606090			
Кадастровый номер:		46:17:111206:85	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
07.05.2020 № 99/2020/327606090			
Кадастровый номер:		46:17:111206:85	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
07.05.2020 № 99/2020/327606090			
Кадастровый номер:		46:17:111206:85	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	9	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

18	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	16	17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	17	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	18	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	19	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	20	21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	21	22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
07.05.2020 № 99/2020/327606090			
Кадастровый номер:		46:17:111206:85	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
31	22	23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	23	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
07.05.2020 № 99/2020/327606090			
Кадастровый номер:		46:17:111206:85	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	410582.02	1285470.99	данные отсутствуют	2.5
2	410704.4	1287244.94	данные отсутствуют	2.5
3	410928.37	1287301.83	данные отсутствуют	2.5
4	410927.94	1287323.83	данные отсутствуют	2.5
5	410683.16	1287261.49	данные отсутствуют	2.5
6	410472.55	1285478.18	данные отсутствуют	2.5
7	410495.17	1285476.22	данные отсутствуют	2.5
8	410535.63	1285474.53	данные отсутствуют	2.5
9	410574.98	1285470.57	данные отсутствуют	2.5
10	410930.5	1285688.17	данные отсутствуют	2.5
11	410940.83	1285715.69	данные отсутствуют	2.5
12	410945.69	1285733.47	данные отсутствуют	2.5
13	410951.7	1285775.21	данные отсутствуют	2.5
14	410954.02	1285809.68	данные отсутствуют	2.5
15	410854.53	1285819.66	данные отсутствуют	2.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
07.05.2020 № 99/2020/327606090			
Кадастровый номер:		46:17:111206:85	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	410856.06	1285834.59	данные отсутствуют	2.5
17	410955.56	1285824.6	данные отсутствуют	2.5
18	410953.87	1285877.04	данные отсутствуют	2.5
19	410951.93	1285984.67	данные отсутствуют	2.5
20	410864.04	1285984.21	данные отсутствуют	2.5
21	410851.06	1285835.13	данные отсутствуют	2.5
22	410826.04	1285470.09	данные отсутствуют	2.5
23	410846.18	1285475.1	данные отсутствуют	2.5
24	410857.02	1285471.57	данные отсутствуют	2.5
25	410915.41	1285478.77	данные отсутствуют	2.5
26	410914.81	1285513.5	данные отсутствуют	2.5
27	410834.55	1285519.4	данные отсутствуют	2.5
28	410835.65	1285527.37	данные отсутствуют	2.5
29	410915.29	1285522.28	данные отсутствуют	2.5

30	410921.83	1285580.43	данные отсутствуют	2.5
----	-----------	------------	--------------------	-----

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:
07.05.2020 № 99/2020/327606090			
Кадастровый номер:		46:17:111206:85	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	410922.04	1285616.53	данные отсутствуют	2.5
32	410925.76	1285631.37	данные отсутствуют	2.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
07.05.2020 № 99/2020/327606090			
Кадастровый номер:		46:17:111206:85	

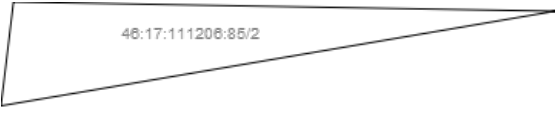
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 46:17:111206:85/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
07.05.2020 № 99/2020/327606090			
Кадастровый номер:		46:17:111206:85	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 46:17:111206:85/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
07.05.2020 № 99/2020/327606090			
Кадастровый номер:		46:17:111206:85	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	40911	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.17.2.5, Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
2	7	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.17.2.2, Постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" № 578 от 09.06.1995

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
07.05.2020 № 99/2020/327606090				
Кадастровый номер:			46:17:111206:85	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	410704.4	1287244.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	410683.16	1287261.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	410472.55	1285478.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	410495.17	1285476.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	410525.95	1285735.93	данные отсутствуют	0.2
33	410525.95	1285735.93	данные отсутствуют	0.2
34	410707.09	1287267.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	410704.39	1287244.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	410697.69	1287188.24	данные отсутствуют	0.2
37	410664.72	1286912.97	данные отсутствуют	0.2
38	410626.1	1286584.76	данные отсутствуют	0.2
39	410591.2	1286289.2	данные отсутствуют	0.2
40	410558.76	1286014.68	данные отсутствуют	0.2

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
07.05.2020 № 99/2020/327606090				
Кадастровый номер:			46:17:111206:85	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
25	410915.41	1285478.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	410915.41	1285478.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	410913.83	1285478.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	410915.27	1285487	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 06.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327421052			
Кадастровый номер:		46:17:111206:84	

Номер кадастрового квартала:	46:17:111206
Дата присвоения кадастрового номера:	07.06.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, р-н Октябрьский, Черныцынский сельсовет
Площадь:	126900 +/- 3117 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	807084
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	46:17:110000:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327421052			
Кадастровый номер:		46:17:111206:84	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Трунова Ирина Леонидовна №46-11-89, ООО "ЦентрЗем"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327421052			
Кадастровый номер:		46:17:111206:84	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Нехаев Дмитрий Сергеевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327421052			
Кадастровый номер:		46:17:111206:84	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Мираторг-Курск", ИНН: 4623004836
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 46:17:111206:84-46/012/2019-15 от 25.11.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327421052			
Кадастровый номер:		46:17:111206:84	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327421052			
Кадастровый номер:		46:17:111206:84	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327421052			
Кадастровый номер:		46:17:111206:84	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	410696.82	1285462.28	данные отсутствуют	2.5
2	410726.9	1285983.48	данные отсутствуют	2.5
3	410704.4	1287244.94	данные отсутствуют	2.5
4	410582.02	1285470.99	данные отсутствуют	2.5
5	410608.42	1285472.59	данные отсутствуют	2.5
6	410646.28	1285470.13	данные отсутствуют	2.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 06.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327410258			
Кадастровый номер:		46:17:000000:890	

Номер кадастрового квартала:	46:17:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.06.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, р-н Октябрьский, Черницынский сельсовет
Площадь:	359100 +/- 5243 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1727271
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	46:17:000000:888
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	46:17:111206:95, 46:17:111206:94, 46:17:111206:93
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327410258			
Кадастровый номер:		46:17:000000:890	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Трунова Ирина Леонидовна №46-11-89, ООО "ЦентрЗем"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327410258			
Кадастровый номер:		46:17:000000:890	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 2020-03-30
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Нехаев Дмитрий Сергеевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327410258			
Кадастровый номер:		46:17:000000:890	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327410258			
Кадастровый номер:		46:17:000000:890	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327410258			
Кадастровый номер:		46:17:000000:890	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	410951.93	1285984.67	данные отсутствуют	2.5
2	410930.43	1287176.85	данные отсутствуют	2.5
3	410928.37	1287301.83	данные отсутствуют	2.5
4	410704.4	1287244.94	данные отсутствуют	2.5
5	410726.9	1285983.48	данные отсутствуют	2.5
6	410696.82	1285462.28	данные отсутствуют	2.5
7	410795.26	1285456.54	данные отсутствуют	2.5
8	410810.42	1285459.81	данные отсутствуют	2.5
9	410826.04	1285470.09	данные отсутствуют	2.5
10	410851.06	1285835.13	данные отсутствуют	2.5
11	410864.04	1285984.21	данные отсутствуют	2.5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 06.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327382170			
Кадастровый номер:		46:17:111206:69	

Номер кадастрового квартала:	46:17:111206
Дата присвоения кадастрового номера:	17.07.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Октябрьский, с/с Черницынский
Площадь:	438500 +/- 232 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	68888350
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	46:17:111206:89, 46:17:111206:98
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327382170			
Кадастровый номер:		46:17:111206:69	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения кирпичного завода
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327382170			
Кадастровый номер:		46:17:111206:69	

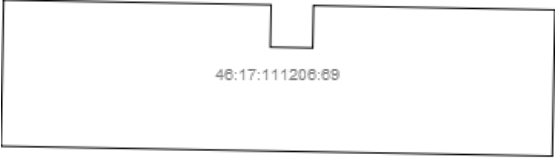
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 46:17:111206:98. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Нехаев Дмитрий Сергеевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327382170			
Кадастровый номер:		46:17:111206:69	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327382170			
Кадастровый номер:		46:17:111206:69	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327382170			
Кадастровый номер:		46:17:111206:69	

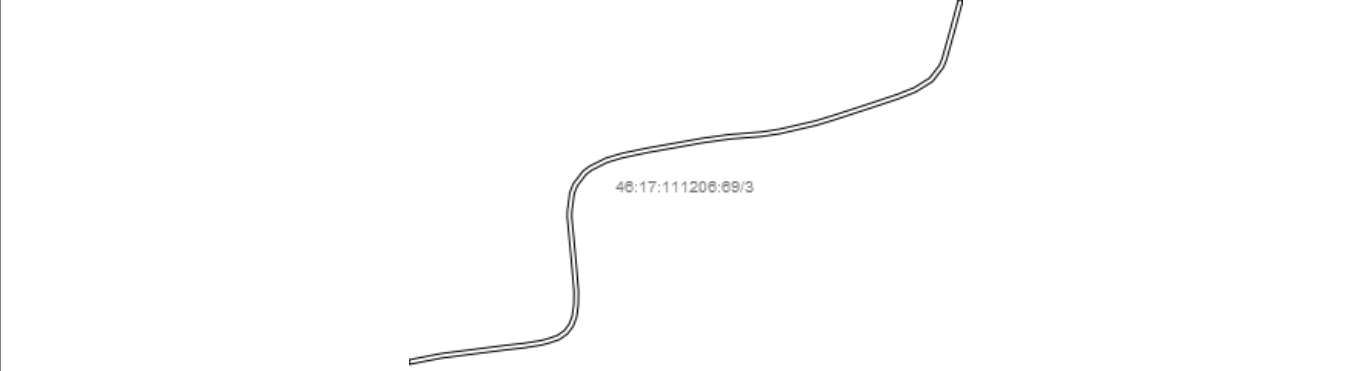
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	411298.82	1285883.26	данные отсутствуют	0.3
2	410953.87	1285877.04	данные отсутствуют	0.3
3	410930.43	1287176.85	данные отсутствуют	0.3
4	411275.38	1287183.07	данные отсутствуют	0.3
5	411285.6	1286613.84	данные отсутствуют	0.3
6	411185.62	1286612.01	данные отсутствуют	0.3
7	411187.44	1286512.03	данные отсутствуют	0.3
8	411287.43	1286513.86	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327382170			
Кадастровый номер:		46:17:111206:69	

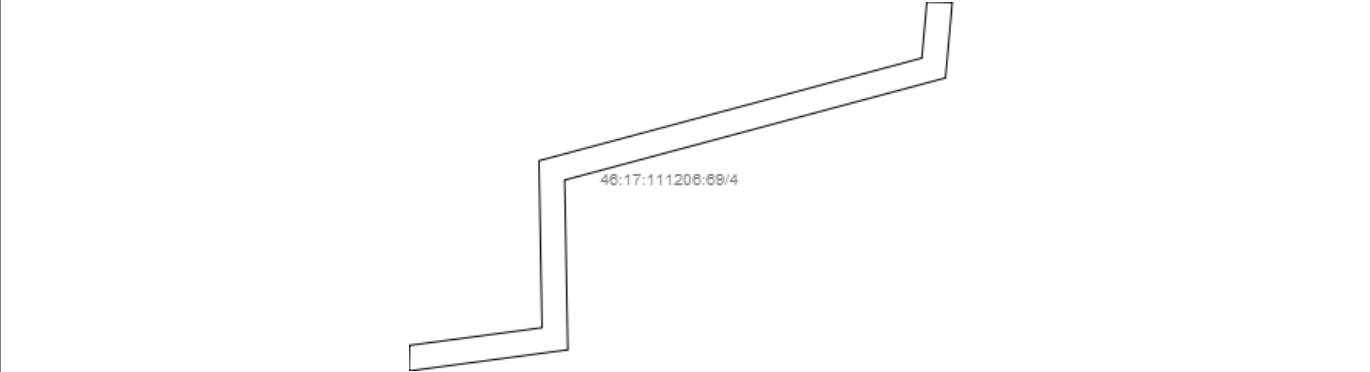
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:17:111206:69/3	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327382170			
Кадастровый номер:		46:17:111206:69	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:17:111206:69/4	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327382170			
Кадастровый номер:		46:17:111206:69	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
данные отсутствуют	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Общество с ограниченной ответственностью "Стройпоставка"
3	2729	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.17.2.2, Постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" № 578 от 09.06.1995
4	14853	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 46.17.2.46, Договор №4600/07807/13 от 22.07.2013г. На оказание услуг по проведению кадастрового учета объектов недвижимости и территориальному землеустройству № 4600/07807/13 от 22.07.2013

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327382170				
Кадастровый номер:			46:17:111206:69	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327382170				
Кадастровый номер:			46:17:111206:69	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
9	410973.29	1285877.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	410973.29	1285877.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	410969.2	1285877.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	410974.85	1285906.38	данные отсутствуют	0.2
12	410982.07	1285963.01	данные отсутствуют	0.2
13	410983.77	1285978.37	данные отсутствуют	0.2
14	410986.27	1285994.12	данные отсутствуют	0.2
15	410988.11	1286001.03	данные отсутствуют	0.2
16	410991.1	1286009.69	данные отсутствуют	0.2
17	410996.1	1286016.85	данные отсутствуют	0.2
18	411002.81	1286021.82	данные отсутствуют	0.2
19	411010.57	1286024.82	данные отсутствуют	0.2
20	411021.65	1286026.35	данные отсутствуют	0.2
21	411033.59	1286026.54	данные отсутствуют	0.2
22	411058.13	1286024.48	данные отсутствуют	0.2
23	411099.06	1286020.59	данные отсутствуют	0.2
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327382170				
Кадастровый номер:			46:17:111206:69	
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
24	411103.92	1286020.7	данные отсутствуют	0.2
25	411119.48	1286022.7	данные отсутствуют	0.2
26	411126.4	1286025.45	данные отсутствуют	0.2
27	411136.6	1286033.3	данные отсутствуют	0.2
28	411140.27	1286038.09	данные отсутствуют	0.2
29	411147.1	1286051.77	данные отсутствуют	0.2
30	411151.14	1286065.18	данные отсутствуют	0.2
31	411155.64	1286086.62	данные отсутствуют	0.2
32	411164.43	1286135.97	данные отсутствуют	0.2
33	411167.75	1286159.86	данные отсутствуют	0.2
34	411170.01	1286188.25	данные отсутствуют	0.2
35	411172.44	1286203.96	данные отсутствуют	0.2
36	411179.74	1286235.58	данные отсутствуют	0.2
37	411184.65	1286251.79	данные отсутствуют	0.2
38	411194.86	1286283.12	данные отсутствуют	0.2
39	411203.22	1286308.22	данные отсутствуют	0.2
40	411209.26	1286323.45	данные отсутствуют	0.2

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:
06.05.2020 № 99/2020/327382170			
Кадастровый номер:		46:17:111206:69	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
41	411218.4	1286338.15	данные отсутствуют	0.2
42	411230.6	1286347.59	данные отсутствуют	0.2
43	411237.21	1286350.31	данные отсутствуют	0.2
44	411264.47	1286357.94	данные отсутствуют	0.2
45	411290.14	1286364.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	411290.21	1286360.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	411265.53	1286354.09	данные отсутствуют	0.2
48	411238.51	1286346.52	данные отсутствуют	0.2
49	411232.63	1286344.1	данные отсутствуют	0.2
50	411221.41	1286335.42	данные отсутствуют	0.2
51	411212.85	1286321.65	данные отсутствуют	0.2
52	411206.98	1286306.85	данные отсутствуют	0.2
53	411198.66	1286281.87	данные отсутствуют	0.2
54	411188.46	1286250.6	данные отсутствуют	0.2
55	411183.61	1286234.55	данные отсутствуют	0.2
56	411176.37	1286203.2	данные отсутствуют	0.2
57	411173.99	1286187.78	данные отсутствуют	0.2

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:
06.05.2020 № 99/2020/327382170			
Кадастровый номер:		46:17:111206:69	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
58	411171.73	1286159.42	данные отсутствуют	0.2
59	411168.39	1286135.34	данные отсутствуют	0.2
60	411159.57	1286085.86	данные отсутствуют	0.2
61	411155.02	1286064.2	данные отсутствуют	0.2
62	411150.82	1286050.3	данные отсутствуют	0.2
63	411143.67	1286035.97	данные отсутствуют	0.2
64	411139.46	1286030.44	данные отсутствуют	0.2
65	411128.39	1286021.93	данные отсутствуют	0.2
66	411120.49	1286018.8	данные отсутствуют	0.2
67	411104.22	1286016.69	данные отсутствуют	0.2
68	411098.91	1286016.59	данные отсутствуют	0.2
69	411057.78	1286020.49	данные отсутствуют	0.2
70	411033.45	1286022.53	данные отсутствуют	0.2
71	411021.96	1286022.36	данные отсутствуют	0.2
72	411011.58	1286020.92	данные отсутствуют	0.2
73	411004.75	1286018.28	данные отсутствуют	0.2

74	410999	1286014.03	данные отсутствуют	0.2
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____
06.05.2020 № 99/2020/327382170			
Кадастровый номер:		46:17:111206:69	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
75	410994.71	1286007.86	данные отсутствуют	0.2
76	410991.94	1285999.86	данные отсутствуют	0.2
77	410990.19	1285993.28	данные отсутствуют	0.2
78	410987.74	1285977.84	данные отсутствуют	0.2
79	410986.05	1285962.54	данные отсутствуют	0.2
80	410978.8	1285905.76	данные отсутствуют	0.2

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
06.05.2020 № 99/2020/327382170				
Кадастровый номер:			46:17:111206:69	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: МСК-46				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
81	410992.16	1285877.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	410992.16	1285877.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	410969.9	1285877.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	410988.3	1286015.31	данные отсутствуют	0.05
84	411135.92	1286012.59	данные отсутствуют	0.05
85	411224.78	1286343.5	данные отсутствуют	0.05
86	411290.41	1286349.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	411290.81	1286327.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	411242.04	1286322.96	данные отсутствуют	0.05
89	411152.7	1285990.27	данные отсутствуют	0.05
90	411007.52	1285992.95	данные отсутствуют	0.05

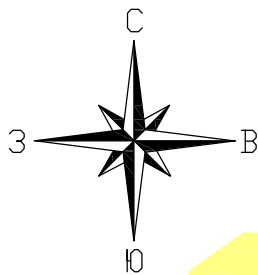
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

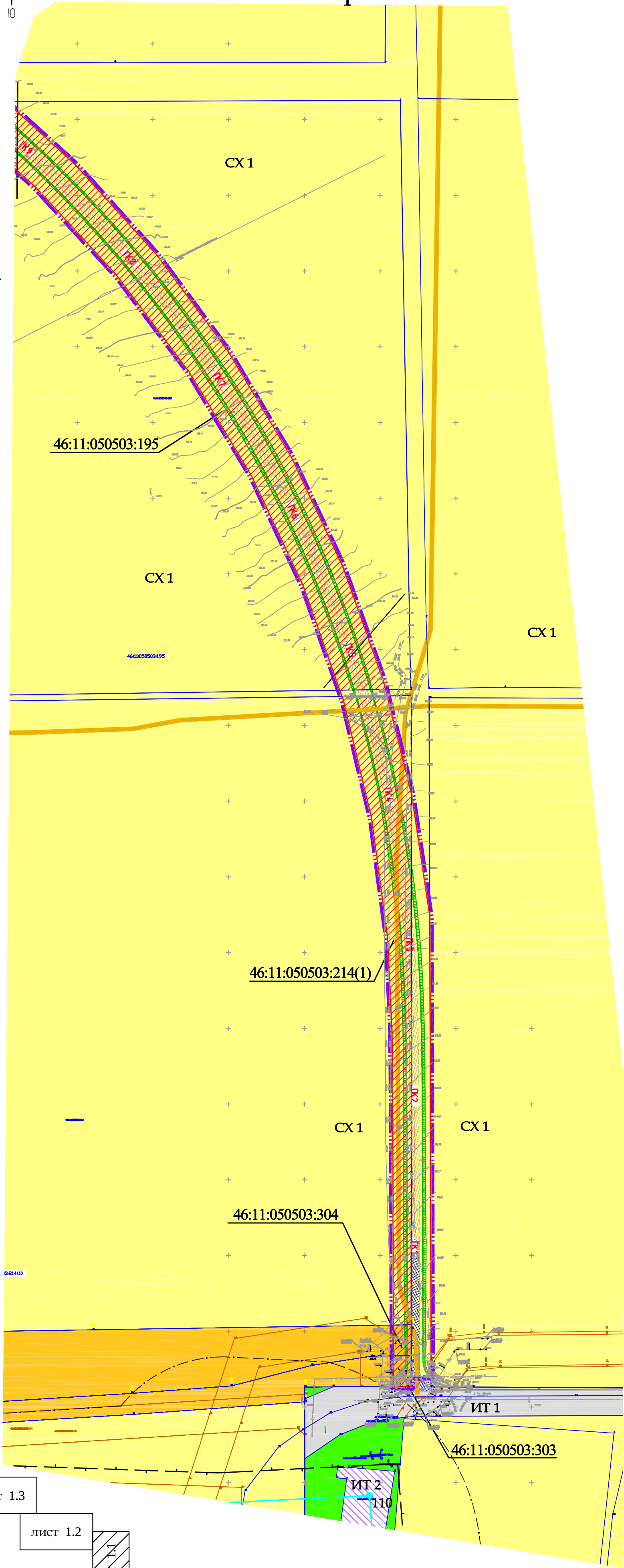
ЧЕРТЕЖИ

Проект межевания территории, предназначенный для размещения объекта:
"Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу
ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области",
проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области.

План фактического использования территории. М 1:2000



Линия совмещения с листом 1.2



Градостроительное зонирование

CX 1	зона, занятая сельскохозяйственными угодьями
CX 2	зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
ИТ 1	зона улично-дорожной сети
ИТ 2	зона инженерной инфраструктуры
CX 3	зона природно-ландшафтной территории, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования)
С 1	зона кладбищ
ИН	зона иного назначения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Устанавливаемые красные линии
	Граница проекта планировки территории
	Кадастровая граница земельных участков
	Граница района
	Граница населенного пункта
	Изымаемые земли для градостроительных нужд с кадастровым номером
	Проектируемая подъездная дорога

ОКС внешнего автомобильного транспорта

	Автомобильная дорога межмуниципального значения с асфальтобетонным покрытием
	Автомобильная дорога местного значения с асфальтобетонным и грунтовым покрытием

Поверхностные водные объекты

	Ручей
	Пруды, озера
	Болото, заболоченность

Растительность

	Леса густые, сплошные заросли кустарника
	Луговая растительность

ОКС инженерной инфраструктуры

	ЛЭП 330 кВ
	ЛЭП 110 кВ
	ЛЭП 35 кВ
	Подстанция 110 кВ

Ограничения использования территории

	Водоохранная зона
	Граница санитарно-защитных зон
	Граница санитарного разрыва (полоса отчуждения)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Брянская архитектурно-проектная инженеринговая компания"
ООО «БАПИКО»

Проект межевания территории, предназначенный для размещения объекта:
"Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу
ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области,
проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области .

План фактического использования территории. М 1:2000 (лист 1.1 из 3 листов)

Директор ООО «БАПИКО» О.А. Новикова

Главный инженер проекта Н.И. Титова

Главный специалист группы генплана Е.Н. Зонova

Ведущий инженер группы генплана Е.А. Странадко

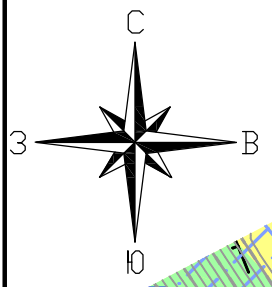
Брянск 2020 г.

лист 1.3

лист 1.2

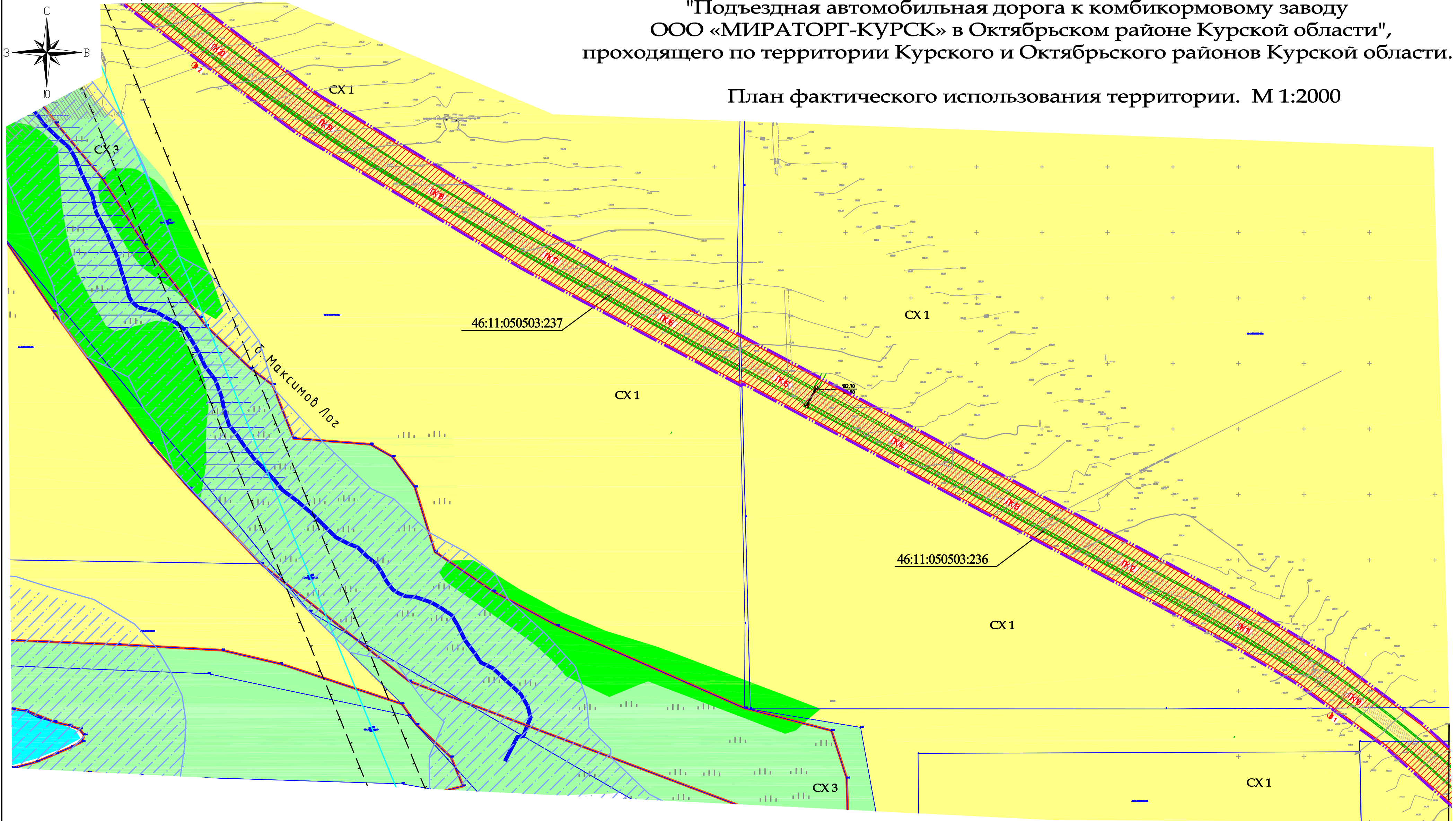


Линия совмещения с листом 1.3



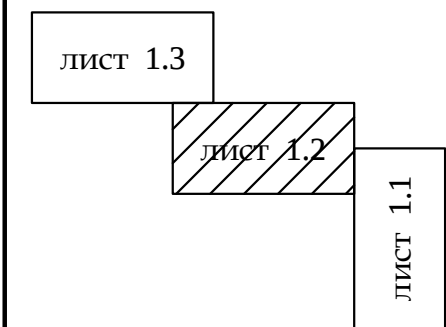
Проект межевания территории, предназначенный для размещения объекта:
"Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу
ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области",
проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области.

План фактического использования территории. М 1:2000

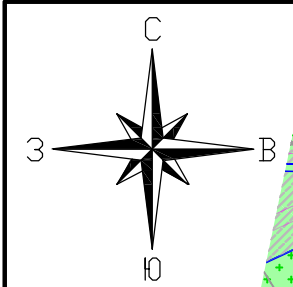


Линия совмещения с листом 1.1

Градостроительное зонирование и
условные обозначения см. лист № 1.1

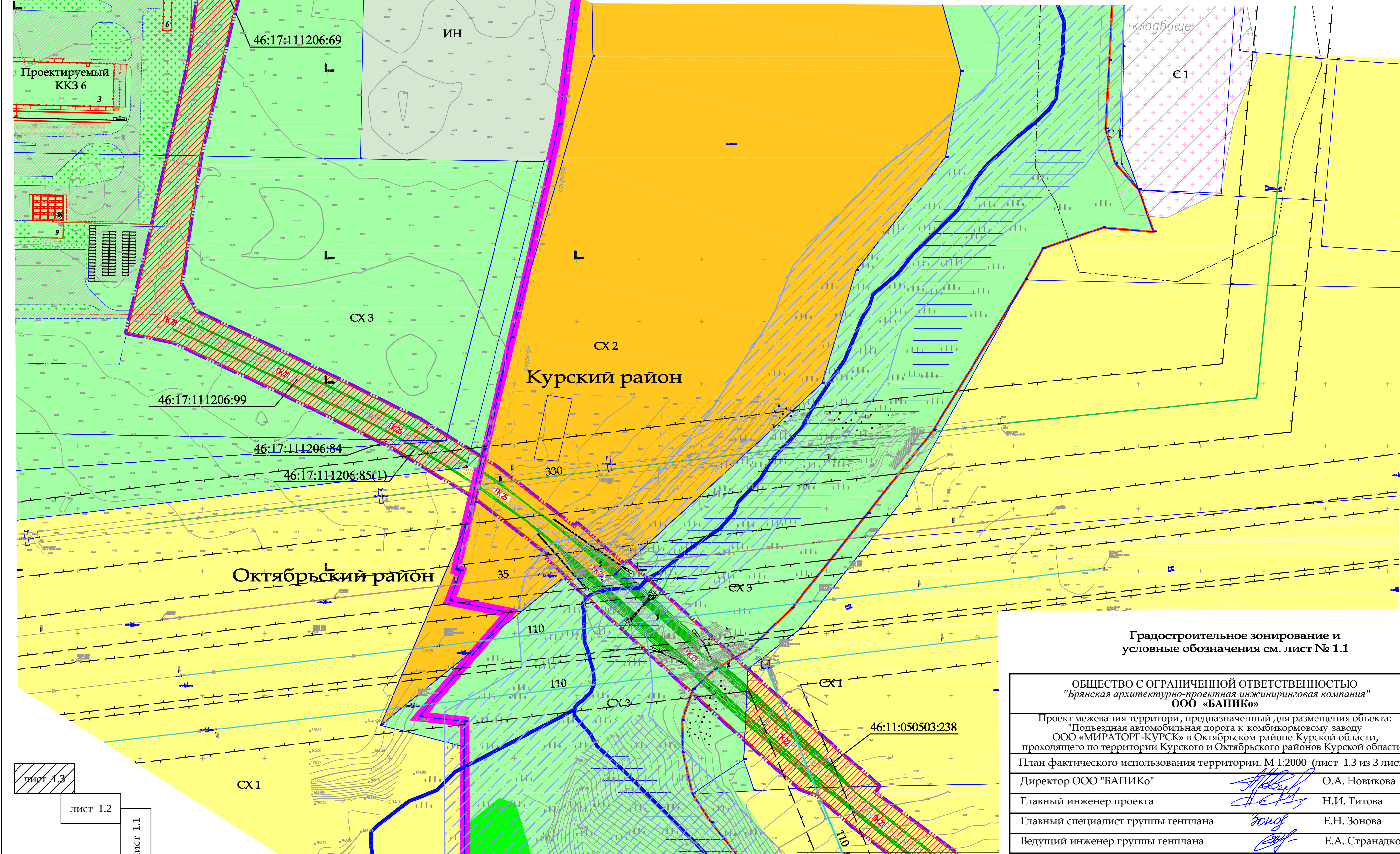


ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Брянская архитектурно-проектная инженеринговая компания" ООО «БАПИКО»		
Проект межевания территории, предназначенный для размещения объекта: "Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области, проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области .		
План фактического использования территории. М 1:2000 (лист 1.2 из 3 листов)		
Директор ООО "БАПИКО"		О.А. Новикова
Главный инженер проекта		Н.И. Титова
Главный специалист группы генплана		Е.Н. Зонова
Ведущий инженер группы генплана		Е.А. Странадко
Брянск 2020 г.		



Проект межевания территории, предназначенный для размещения объекта:
"Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу
ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области",
проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области.

План фактического использования территории. М 1:2000



Градостроительное зонирование и
условные обозначения см. лист № 1.1

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Брянская архитектурно-проектная инженеринговая компания" ООО «БАПИКО»		
Проект межевания территории, предназначенный для размещения объекта: "Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области, проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области .		
План фактического использования территории. М 1:2000 (лист 1.3 из 3 листов)		
Директор ООО "БАПИКО"		О.А. Новикова
Главный инженер проекта		Н.И. Титова
Главный специалист группы генплана		Е.Н. Зонова
Ведущий инженер группы генплана		Е.А. Странадко

Брянск 2020 г.

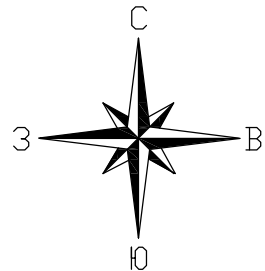
Линия совмещения с листом 1.2

лист 1.3

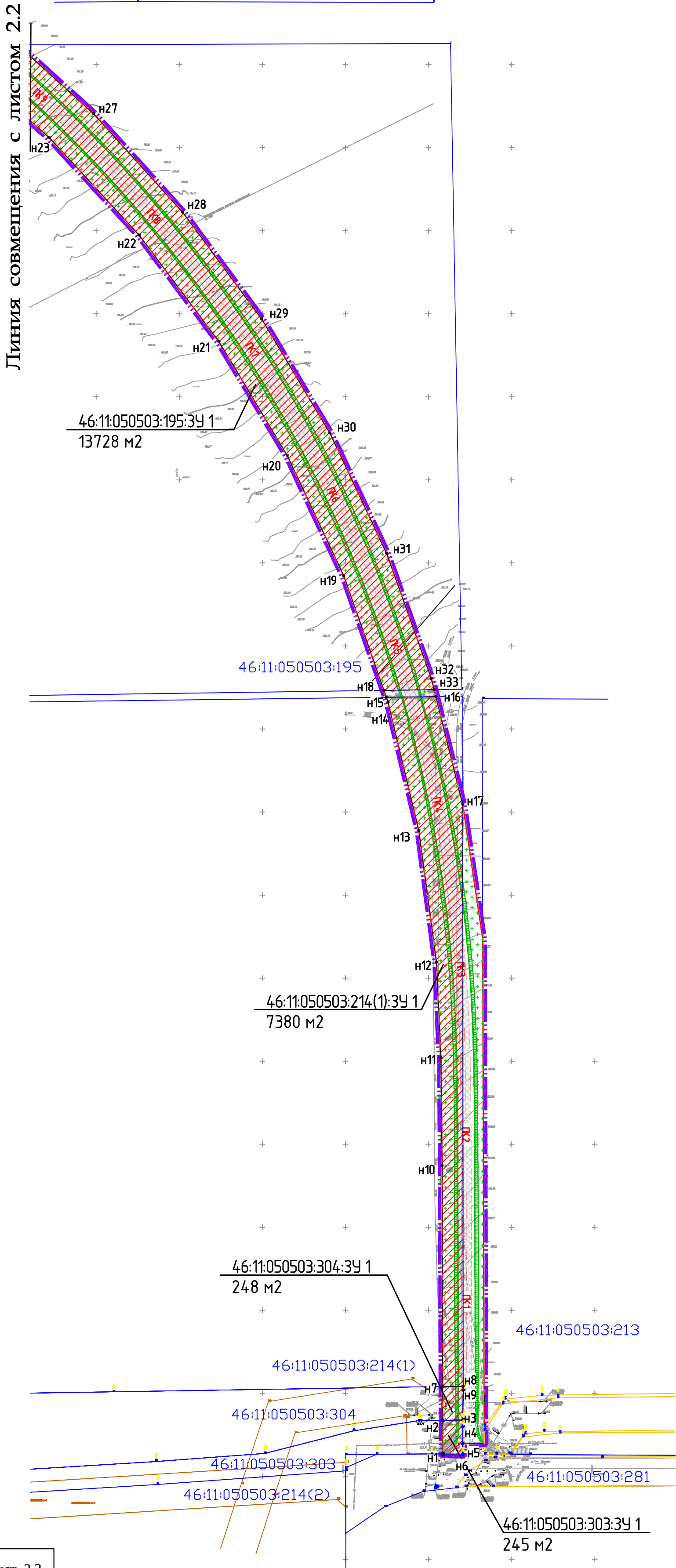
лист 1.2

лист 1.1

Проект межевания территории, предназначенный для размещения объекта:
"Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу
ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области",
проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области.



Проект межевания территории. М 1:2000



Условные обозначения

- Граница проекта планировки
- Граница района
- Устанавливаемые красные линии
- Твердое покрытие дороги
- Озеленение территории
- Трубы водопропускные
- Ручей
- Болото, заболоченность
- Кадастровая граница земельных участков с номером по росреестру
- Концевые и поворотные точки устанавливаемых земельных участков
- Изымаемые земли для градостроительных нужд с кадастровым номером образованного участка

лист 2.3

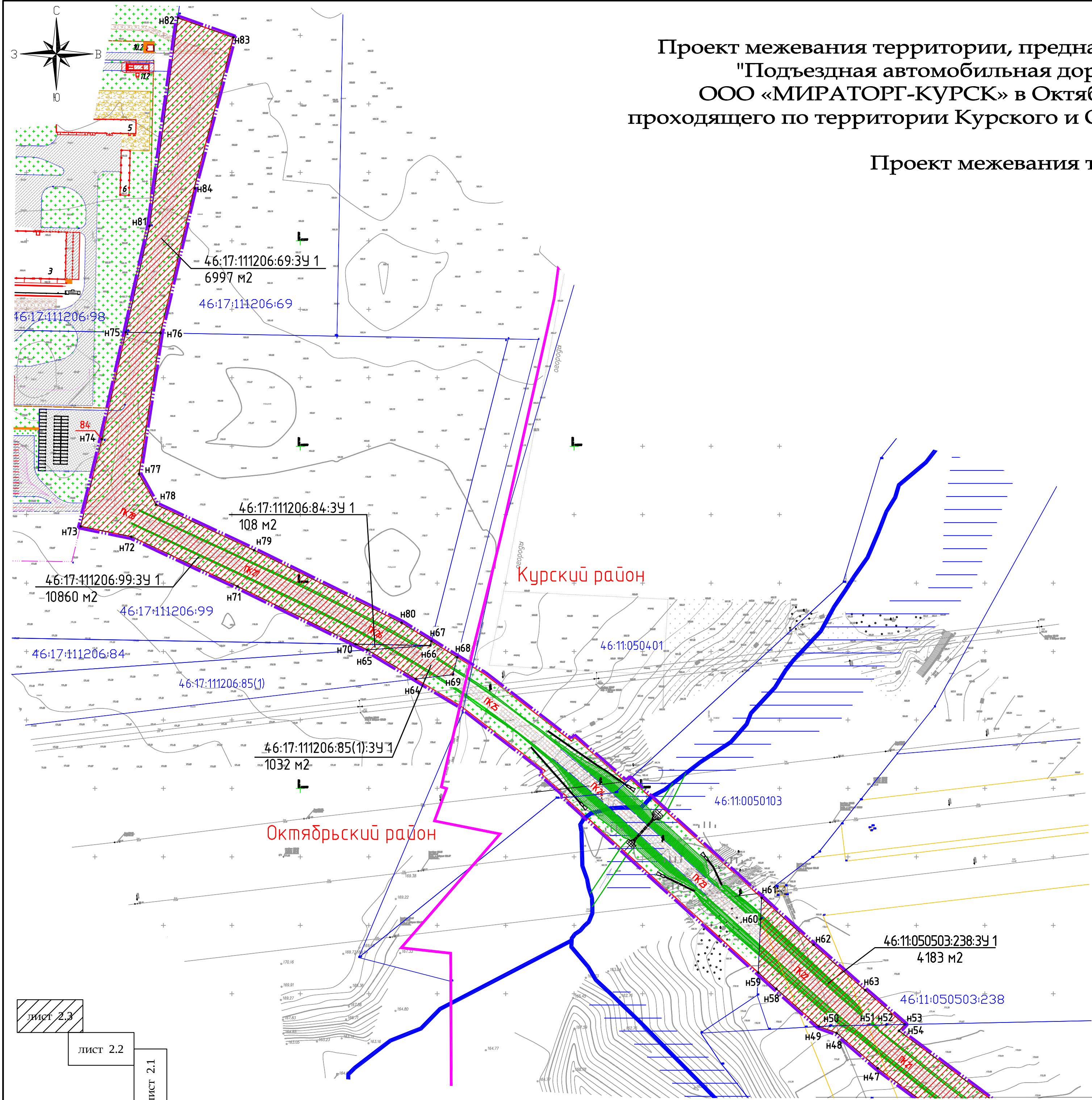
лист 2.2



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Брянская архитектурно-проектная инженеринговая компания" ООО «БАПИКО»		
Проект межевания территории, предназначенный для размещения объекта: "Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области, проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области .		
Проект межевания территории. М 1:2000 (лист 2.1 из 3 листов)		
Директор ООО "БАПИКО"		О.А. Новикова
Главный инженер проекта		Н.И. Титова
Главный специалист группы генплана		Е.Н. Зонова
Ведущий инженер группы генплана		Е.А. Странадко
Брянск 2020 г.		



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Брянская архитектурно-проектная инженеринговая компания" ООО «БАПИКО»		
Проект межевания территории, предназначенный для размещения объекта: "Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области, проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области .		
Проект межевания территории. М 1:2000 (лист 2.2 из 3 листов)		
Директор ООО "БАПИКО"		О.А. Новикова
Главный инженер проекта		Н.И. Титова
Главный специалист группы генплана		Е.Н. Зонова
Ведущий инженер группы генплана		Е.А. Странадко
Брянск 2020 г.		



Проект межевания территории, предназначенный для размещения объекта:
"Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу
ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области",
проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области.

Проект межевания территории. М 1:2000

Условные обозначения см. лист № 2.1

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Брянская архитектурно-проектная инженеринговая компания" ООО «БАПИКО»		
Проект межевания территории, предназначенный для размещения объекта: "Подъездная автомобильная дорога к комбикормовому заводу ООО «МИРАТОРГ-КУРСК» в Октябрьском районе Курской области, проходящего по территории Курского и Октябрьского районов Курской области .		
Проект межевания территории. М 1:2000 (лист 2.3 из 3 листов)		
Директор ООО "БАПИКО"		О.А. Новикова
Главный инженер проекта		Н.И. Титова
Главный специалист группы генплана		Е.Н. Зонова
Ведущий инженер группы генплана		Е.А. Странадко
Брянск 2020 г.		

Линия совмещения с листом 2.2