

Общество с ограниченной ответственностью

"АВТОПРОЕКТ"

Свидетельство №СРО-П-215-18102019 от 26 ноября 2019г.

**Заказчик - Администрация Черницынского сельсовета
Октябрьского района Курской области**

**Проезд по переулку Школьный в д.Анахина
Черницынского сельсовета Октябрьского района**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 9 Смета на строительство

09052020-СМ

2022

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Общество с ограниченной ответственностью

"АВТОПРОЕКТ"

Свидетельство №СРО-П-215-18102019 от 26 ноября 2019г.

**Заказчик - Администрация Черницынского сельсовета
Октябрьского района Курской области**

**Проезд по переулку Школьный в д. Анахина
Черницынского сельсовета Октябрьского района**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 9 Смета на строительство

09052020-СМ

Главный инженер проекта

С.В.Чаплыгин

2022

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	09052020ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	09052020-ППО	Раздел 2. Проект полосы отвода	
3	09052020-ТКР	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения	
4	09052020-ПОС	Раздел 5. Проект организации строительства	
5	09052020-ООС	Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды	
6	09052020-ПБ	Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
7	09052020-СМ	Раздел 9. Смета на строительство	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №									
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	09052020 - СМ - СП		
									Состав проектной документации		
									Стадия	Лист	Листов
									П	1	1
									ООО "АВТОПРОЕКТ"		

СОСТАВ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:

1. Пояснительная записка
2. Сводный сметный расчет стоимости строительства (2001г.)
3. Сводный сметный расчет стоимости строительства (1 кв.2022г.)
4. Локальный сметный расчет № 01-01-01 «Разбивка трассы.»
5. Объектный сметный расчет № 02-01 «Строительство проезда. » с локальными сметными расчетами № 2-01-01, № 02-01-02,
6. Расчет стоимости затрат, связанных с проведением экспертизы
7. Смета на выполнение проектной документации
8. Смета на выполнение инженерно- геодезических изысканий
9. Смета на выполнение инженерно- геологические изысканий
- 10.Справка о транспортировке грунта и материалов

Сметная документация составлена на основании задания на проектирование.

Локальные сметные расчеты составлены по ведомостям объемов работ.

ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ

Наименование	Ед.изм.	Базовая стоимость (ФЕР-2001 Минрегион РФ)	Стоимость в текущем уровне цен с НДС на 1 кв.2022г.
Общая сметная стоимость объекта	тыс.руб.	254,14	2 743,08
Удельная стоимость L= 0,274 км	тыс.руб./км	927,52	10011,24

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Сметная документация на строительство объекта: **Проезд по пер.Школьный в д.Анахина Черницынского сельсовета Октябрьского района** составлена по «Методике определения стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по

сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 4 августа 2020г. №421/пр., а также согласно нормативным документам Госстроя и Постановления Правительства РФ №87 от 16.02.2008

«Положение о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию». Локальные сметы составлены по сметно-нормативной базе 2001г., с использованием федеральных единичных расценок ФЕР 81-02-01-2001, ФЕР 81-02-27-2001, федеральных сметных цен на перевозки грузов для строительства ФССЦпг 81-01-2001 и федеральных сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве ФССЦ 81-01-2001 в редакции 2020 года(ФЕР-2020 с Изм.1-9, справочника базовых цен на инженерные изыскания для строительства.

2. При составлении сметной стоимости строительных и монтажных работ учтены накладные расходы по видам строительных и монтажных работ в размерах в соответствии с Методикой 2020. Сметная прибыль по приказу 774/пр. от 11.12.2020 г., накладные расходы по приказу 812/пр от 21.12.2020 г., 636/пр от 02.09.2021 г.

3. Пересчет в текущий уровень цен на **1 квартал 2022 г.** произведен путем применения индексов пересчета к СМР индекса $K=9,84$ «Автомобильные дороги» согласно письму Минстроя России от 29.04.2022 г. № 19372-ИФ/09; к изыскательским работам индекса $K=4,60$, проектным $4,53$ согласно письму Минстроя России от 22.01.2021 г. № 1886-ИФ/09, приложение №2 (1 кв. 2021г.), к экспертизе проекта $K=5,71$ -коэффициент инфляции потребительских цен.

4. Месторасположение объекта: пер.Школьный в д.Анахина Черницынского сельсовета Октябрьского района

5. Источник финансирования реализации проекта: областной бюджет, местный бюджет.

6. Генеральная подрядная организация по строительству не определена.

7. Лимит затрат по главе 8 «Временные здания и сооружения» предусмотрен на основании «Методики определения затрат на строительство временных зданий и сооружения» (Приказ Минстроя России от 19.06.2020г. №332/пр) приложение 1 п.48.2 и составляет 1,5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ по гл.1-7.

8. В главе 10 учтены затраты на строительный контроль (технического надзора) строящегося предприятия. Лимит затрат определен в размере 2,14% от итогов глав

1-9 (графы 4,5,6) и норматива, утвержденного постановлением правительства Российской Федерации от 21.06.2010г. №468.

9 .В главе 12 «Проектные и изыскательские работы, авторский надзор» учтены затраты по проведению экспертизы проектов согласно постановлению Правительства РФ от 05.03.2007г. № 145.

10. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты принят в размере 2% в соответствии с п.179а Методики определения сметной стоимости строительства (Приказ Минстроя России от 04.08.2020г. №421/пр).

11. Согласно Методики определения сметной стоимости, утвержденной приказом Минстроя России от 4.08.2020 г. №421/пр, п. 181 учтены затраты, связанные с налогом на добавленную стоимость (20%) .

Главный инженер проекта

С.В.Чаплыгин

РАСЧЕТ
стоимости затрат за проведение государственной экспертизы.

Исходные данные:

1 Объект: **Проезд по переулку Школьный в д.Анахина Черныцынского сельсовета Октябрьского района**

$$\text{РПнж} = \text{Спд} \times \text{П} \times \text{Кі} + \text{Сиж} \times \text{П} \times \text{Кі}$$

РПнж - размер платы за проведение государственной экспертизы проектной документации нежилых объектов капитального строительства;

Спд, Сиж – стоимость изготовления проектной документации, стоимость изготовления материалов инженерных изысканий, представленных на госэкспертизу в ценах 2001 года;

П - % от суммы **Спд, Сиж**; (приложение)

Кі – коэффициент изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ к уровню цен 2001 года;

Распределение базовой цены проектирования:

(письмо Минрегион РФ от 08.08.2008г. № 19512-СМ/08)

40% - стоимость проектных работ;

60% - рабочая документация;

Стоимость затрат на проведение госэкспертизы:
(в ценах ФЕР-2001)

Спд = 35,46 тыс.руб.

П 33,75%

Сиж = 1,043 + 0,28х 11,37 = 4,22тыс.руб.

П 33,75%

РПнж = 35,46 х 0,3375 + 4,22х 0,3375 = 13,39 тыс.руб. (ФЕР-2001г.)

Затраты на проведения государственной экспертизы определены в соответствии с «Положением об организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» в Постановлении Правительства РФ от 05.03.2007 № 145.

Составил:

М.А.Басова

СМЕТА №1

на выполнение проектной документации по объекту:

"Проезд по переулку Школьный в д.Анахина Черныцынского сельсовета Октябрьского района",

подлежащих выполнению ООО "АВТОПРОЕКТ"

№ п/п	Наименование и характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости	Измеритель	Кол-во	Цена, руб.	Стоимость в руб.
1	Автомобильная дорога общего пользования, общей протяженностью 0,3 км 148980 х 0,34 х 0,7 где 148980 – стоимость в руб., 0,34 - % проектных работ 0,7 – коэффициент по Письму ОАО "Центринвестпроект" №391-03/4 от 06.07.2011 г.	СБЦПР АД- 2007, табл.2	объект	1	35457	35457
	Итого:					35457

Главный инженер проекта



С.В. Чаплыгин

СМЕТА №1

на выполнение инженерно-геодезических изысканий по объекту:

"Проезд по переулку Школьный в д.Анахина Черницынского сельсовета Октябрьского района",

подлежащих выполнению ООО "АВТОПРОЕКТ"

№ п/п	Характеристики предприятия, здании, сооружении или виды работ	Ном. частей глав.- табл.пор. и пунктов указаний к разделу или главе	Расчет стоимости	Стоимость (рублей)
Топографо-геодезические изыскания: Руководящие документы: 1) «СБЦ на инженерные изыскания для строительства» 2004 г				
1	Создание инженерно-топографического плана в масштабе 1:1000	Таб. 9 , §13, (полевые)	0,9 x 759	683
2	Создание инженерно-топографического плана в масштабе 1:1000	Таб. 9 , §13, (камеральные)	0,9 x 227	204
3	Расходы повнутреннему транспорту	Таб. 4, §1, 8,75%	683 x 0,0875	60
4	Расходы по внешнему транспорту	Таб. 5, §2, 14,0%	683 x 0,14	96
	Итого:			1043

Главный инженер проекта



С.В. Чаплыгин

СМЕТА №1

на инженерно-геологические изыскания по объекту:

"Проезд по переулку Школьный в д.Анахина Черныцынского сельсовета Октябрьского района",

подлежащих выполнению ООО "АВТОПРОЕКТ"

№ п/п	виды работ	№ частей, глав, сборника цен	Расчет стоимости	Стоимост ь (рублей)
Инженерно-геологические изыскания				
1. Полевые работы				
1.1.	Бурение скважины диаметром до 60 мм III категория породы (8 м)	Справочник базовых цен на инженерно-геологические изыскания для строительства Москва 1999 г., Табл.13, §1	8 x 7,1	57
1.2.	Гидрогеологические наблюдения при бурении скважины глубиной до 5 м	Табл.15, §1	8 x 1,5	12
1.3.	Внутренний транспорт	Табл.4, §1 - 8,75%	(57+12) x 0,0875	6
1.4.	Внешний транспорт	Табл.5, §2 - 14,0%	(57+12) x 0,14	10
ИТОГО:				85
2. Лабораторные работы				
2.2.	Полный комплекс определений физических свойств для грунтов	Табл.63, §8	2 x 47,1	94
ИТОГО:				94
3. Камеральные работы				
3.1.	Камеральная обработка буровых работ с гидрогеологическими наблюдениями	Табл.82, §2	8 x 8,0	64
3.2.	Камеральная обработка комплексных исследований	Табл.86, §1 - 20%	94 x 0,20	19
3.3.	Составление технического отчета	Табл.87, §1 - 18%	(64+19) x 0,18	15
ИТОГО:				98
Всего по разделам 1,2,3				277

Главный инженер проекта



С.В. Чаплыгин

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧЕРНИЦЫНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

17.06.2020г №126

с. Черницыно

Директору ООО "АВТОПРОЕКТ"

Ефремову В.В.

СПРАВКА

Администрация Черницынского сельсовета Октябрьского района Курской области сообщает, что для строительства объекта: Проезд по переулку Школьный в д.Анахина Черницынского сельсовета Октябрьского района, будет использоваться:

- песок очень мелкий из местного карьера месторождение Анахинское Октябрьского района, дальность возки на объект строительства составит – 3 км,
- складирование растительного и непригодного грунта будет осуществляться на площадке, расположенной в 2 км от места строительства,
- завоз недостающего минерального грунта для возведения насыпи будет осуществляться из карьера на расстояние 5 км,
- вывоз бытового и строительного мусора с объекта строительства будет осуществляться на полигон ТБО расположенный вблизи д.Чаплыгино дальность возки составит 32 км,
- завоз щебня, ЩПС и асфальтобетонной смеси с производственной базы АО «Октябрьский ДЭП» на расстояние 4 км.
- завоз железобетонных изделий, дорожных знаков из г.Курска – дальность 19 км.
- доставка основных строительных материалов будет производиться автотранспортом и осуществляться в объемах, позволяющих вести работы непрерывно, без устройства полосы временного отвода.

Глава Черницынского сельсовета

А.В.Котов

